

Noteikumi Nr.25

Apstiprināti ar Ādažu novada domes 2010.gada 28.septembra sēdes lēmumu (prot. Nr.18§8)

Saistošie noteikumi par siltumapgādes attīstības kārtību Ādažu novadā

Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 11.punktu un Enerģētikas likuma 51.panta 2.punktu

1. Saistošajos noteikumos lietotie termini:
 - 1.1. centralizētā siltumapgāde – siltumavota/vairāku siltumavotu, maģistrālo un sadales siltumtīklu un patērētāju iekšējo sistēmu tehnoloģiski vienota sistēma, kas nodrošina patērētāju apgādi ar siltumenerģiju noteiktā teritorijā, transportējot siltumenerģiju lielos attālumos;
 - 1.2. robežizmaksas – ražošanas izmaksu palielināšanās, ražošanas apjomam pieaugot par vienu produkcijas vienību.
2. Saistošie noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.punktu un Enerģētikas likuma 51.panta 2.punktu un nosaka siltumapgādes attīstības kārtību Ādažu novadā (turpmāk – novads), kas jāievēro plānojot un īstenojot pasākumus siltumapgādes nodrošināšanā, siltumapgādes sistēmu modernizācijā, servisa pakalpojumu kvalitātes uzlabošanā, kā arī energopatēriņa vadības nodrošināšanā.
3. Ādažu novada pašvaldība savas administratīvās teritorijas plānošanas ietvaros nosaka šādu ilgtermiņa siltumapgādes attīstības kārtību:
 - 3.1. galvenais siltumapgādes veids novada teritorijā ir centralizētā siltumapgāde, kas tiek attīstīta, paaugstinot efektīvas koģenerācijas līmeni, palielinot siltumapgādes drošumu, veidojot racionālu siltumavotu saslēgumu sistēmā, samazinot siltumenerģijas pārvades zudumus, likvidējot centrālos siltuma punktus un modernizējot individuālos siltummezglus, ņemot spēkā esošos normatīvos aktus, koģenerācijas un vietējo energoresursu izmantošanas iespējas, siltumapgādes drošumu un ilgtermiņa siltumapgādes robežizmaksas;
 - 3.2. novada administratīvajā teritorijā tiek noteiktas sekojošas centralizētās siltumapgādes zonas – Centra ciemats zona 1 (Pielikums Nr.1) un Kadagas ciemats zona 2 (Pielikums Nr.2), kas atbilst šo saistošo noteikumu 3.1.punkta prasībām. Zonējums tiek ņemts vērā, izvērtējot būvniecības ieceri jaunbūvei vai rekonstrukcijai novada administratīvajā teritorijā. Zonējuma kartes (pielikumā) ir neatņemama šo noteikumu sastāvdaļa;
 - 3.3. jaunu decentralizētu siltumavotu izbūve noteikumu 3.2.punktā minētajās zonās pieļaujama tikai gadījumos, ja siltumavots tiek paredzēts viena dzīvokļa dzīvojamās mājas siltumapgādei, vai arī decentralizētā siltumapgāde tiek ierīkota visai daudzdzīvokļu mājai, kā arī gadījumos, ja tiek izmantota bez kurināmā siltumenerģijas ražošanas tehnoloģija (elektropakure, saules kolektori, siltumsūkņi u.c.);

- 3.4. jaunu decentralizētās siltumapgādes avotu attīstība pieļaujama tajās teritorijās, kurās tā neliedz ieplānoto atbalstu augsti efektīvas koģenerācijas tehnoloģiju ieviešanai un nerada izmešu emisijas virs apstiprinātajiem robežlielumiem, kā arī nepalielina centrālās siltumapgādes operatora robežizmaksas. Šādos gadījumos siltumenerģijas ražošanai tiek ieteikts veids bez kurināmā sadedzināšanas (elektroapkure, saules Saistošie noteikumi stājās spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā „Ādažu vēstis” kolektori, siltumsūkņi u.c.) vai kurināmā, kas veido minimālu kaitīgo izmešu apjomu – dabasgāzi, koksni u.c. biomasu, izmantošana;
- 3.5. māju apsaimniekotāji nodrošina māju iekšējo siltumapgādes sistēmu kvalitatīvu apkopi un ieregulēšanu un sadarbībā ar dzīvokļu īpašniekiem un īrniekiem nodrošina tiem vēlamu apkures un karstā ūdens temperatūras iestādīšanu regulēšanas ierīcēm siltuma mezglā dienas un nakts režīmam.
4. Saistošo noteikumu izpildi uzrauga Ādažu novada domes izpilddirektors.
5. Saistošie noteikumi stājās spēkā nākošajā dienā pēc to publicēšanas vietējā laikrakstā „Ādažu vēstis”.

Ādažu novada domes priekšsēdētājs:

N. Braidaks