SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
ĀDAŽU NAMSAIMNIEKS
Reģ.Nr.40003422041
PVN LV40003422041
GAUJAS IELA 16, ĀDAŽI, ĀDAŽU NOVADS, LV-2164, LATVIJA

Tālr.: 67996660, 67997690
e-pasts: namsaimnieks@adazi.lv
www.adazunamsaimnieks.lv

AS"SWEDBANK", kods HABALV22
LV26HABA0551034444055

2020.gada 13.februārī, plkst. 11:00
Gaujas iela 33A, Ādaži, Ādažu novads

Dalībnieku sapulces lēmums Nr. AND/1-34/20/1

Dienas kārtībā:
Pamatojoties uz "Pašvaldības kapitālsabiedrību pārvaldības noteikumiem" un uz "Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma" 70.pantu un saskaņā ar SIA „Ādažu Namsaimnieks" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) Statūtiem.

Sapulcē piedalās:
- Sabiedrības kapitāla daļas turētājs – Ādažu novada domes izpilddirektors G.Porietis, kurš pārstāv 100% no Sabiedrības parakstītā, apmaksātā un balsstiesīgā pamatkapitāla un ir lemttiesīgs;
- Sabiedrības valdes loceklis J.Krūze.
- Sabiedrības grāmatvede S. Putne
- Ādažu novada domes Juridiskās un iepirkuma daļas vadītāja E.Kāpa.
- Ādažu novada domes finansiste S.Mūze

Sapulci vada G.Porietis,
Sapulci protokolē J.Krūze

Sapulce apstiprina izsludināto darba kārtību:
1. Par SIA „Ādažu Namsaimnieks" 2019.gada budžeta izlietojumu un 2020.gada budžeta apstiprināšanu.

Sapulce nolemj:
1. Apstiprināt 2019.gada budžeta izpildi un 2020.gada plānu (1. un 2.pielikums).

Darba kārtībā iekļautie jautājumi ir izskatīti un Sapulce tiek paziņota par slēgtu plkst. 12:00.

Sapulci vadīja G.Porietis

Sapulci protokolēja J. Krūze

SASKAŅOTS
Ādažu novada domes finansiste
S. Mūze
2020.gada 13.februāris

APSTIPRINU
Ādažu novada domes izpilddirektors
G.Porietis
2020.gada 13.februāris

Ādažu novada pašvaldības SIA „Ādažu Namsaimnieks" 2020.gada budžets

Izstrādāts atbilstoši Ādažu novada pašvaldības 23.05.2017 Noteikumu Nr.4 „Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtību" prasībām.

1. SIA "Ādažu Namsaimnieks" 2020.gada budžets izstrādāts atbilstoši budžeta ieņēmumu, izdevumu un finansēšanas klasifikācijai, kuru nosaka Ministru kabinets. Budžetā ir ieņēmumu daļa un izdevumu daļa, kas nosaka un pamato, kāds līdzekļu apjoms nepieciešams uzņēmumam noteikto funkciju, uzdevumu un saimnieciskās darbības iniciatīvu izpildei.
2. Par 2020.gada budžeta prioritātēm noteikta komunālo pakalpojumu un namu apsaimniekošanas joma, kā arī teritorijas uzkopšanas un apsaimniekošanas pakalpojumi.
3. Ādažu novada pašvaldības SIA „Ādažu Namsaimnieks" finanšu līdzekļu atlikums budžetā 2020.gada 1.janvārī bija **EUR 398'116.** Budžets 2020. gadam **ieņēmumos**, saskaņā ar 1.pielikumu, ir **EUR 2'503'866**. Ieņēmumus veido iedzīvotāju un juridisko personu maksājumi par komunālajiem pakalpojumiem, namu apsaimniekošanas pakalpojumiem, dažādiem teritorijas uzkopšanas un transporta pakalpojumiem.
   Lielākās ieņēmumu pozīcijas veido:
   1. Ieņēmumi par siltuma pārvades pakalpojumiem – 620'559 EUR;
   2. Ieņēmumi no namu apsaimniekošanas un īres pakalpojumiem – 584'756 EUR;
   3. Ieņēmumi no ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem – 377'676 EUR;
   4. Ieņēmumi no atkritumu savākšanas pakalpojumiem – 144'562 EUR;
   5. Ieņēmumi no siltummezglu ekspluatācijas – 5'560 EUR;
   6. Līgumsodi – 7'249 EUR;
   7. Ieņēmumi no telpu uzkopšanas pakalpojumiem – 38'680 EUR;
   8. Ieņēmumi no skaitītāju maiņas un verifikācijas pakalpojumiem – 11'400 EUR;
   9. Iedzīvotāju uzkrājumu fonds – 92'144 EUR;
   10. Iedzīvotāju mērķa maksājumi – 51'521 EUR;
   11. Elektroapgādes pakalpojumi – 47'265 EUR;
   12. Liftu tehniskā apkalpošana – 9'092 EUR
   13. Remontdarbi privātpersonām – 27'007 EUR;
   14. Kopīpašuma apdrošināšana Podnieku ciematā – 3'800 EUR;
   15. Kopīpašuma apdrošināšana Renovētās mājās – 2'420 EUR;
   16. Tiesas izdevumu atmaksa – 1'972 EUR;
   17. Gāze pašvaldības objektos – 203'830 EUR;
   18. Pašvaldības objektu apkalpošana – 1'887 EUR;
   19. Maksājumi 3.personu vārdā - Renovācijas maksājumi – 157'319 EUR;
   20. Pārējie komunālie pakalpojumi - 115'167 EUR.

4. Budžeta 2020.gada **izdevumos**, saskaņā ar 1.pielikumu, ir **EUR 2'492'226**. Izdevumu daļa veidota, nosakot un pamatojot, kāds līdzekļu apjoms nepieciešams uzņēmumam noteikto funkciju, uzdevumu un saimnieciskās darbības izpildei un attīstībai.
   Lielākās izdevumu pozīcijas veido:
   4.1. Darbinieku atlīdzība – 633'486 EUR;
   4.2. Pakalpojumi saimnieciskās darbības nodrošināšanai – 1'544'094 EUR;
   4.3. Materiāli, energoresursi, preces un inventārs - 21'141 EUR;
   4.4. Nodokļi un nodevas – 121'718 EUR;
   4.5. Maksājumi 3.personu vārdā - Renovācijas maksājumi – 158'027 EUR;
   4.6. Pamatlīdzekļu iegāde - 13'760 EUR.

5. Budžeta izpildes kontrole tiek realizēta ne retāk kā reizi pusgadā, atbilstoši Ādažu novada domes 23.02.2017 apstiprinātiem Noteikumiem "Kapitālsabiedrību budžeta izstrādāšanas, apstiprināšanas un izpildes kārtība".

Pielikumā Nr.2: Pašvaldības SIA "Ādažu Namsaimnieks" budžeta izdevumu un ieņēmumu tabula.

Valdes loceklis _____ / J.Krūze/