

Grozījumi:

MK 31.03.2020. noteikumi Nr.166 / LV, 65A, 01.04.2020. / Stājas spēkā 02.04.2020.

MK 21.04.2020. noteikumi Nr.222 / LV, 78A, 22.04.2020. / Stājas spēkā 23.04.2020.



Citi ar valstī izsludināto ārkārtējo situāciju saistīti tiesību akti pieejami tematiskajā atvērumā "Covid-19" un "Covid-19 pašvaldībās". Skaidrojumi par ārkārtējo situāciju pieejami LV portāla tematiskajā atvērumā un žurnāla "Jurista Vārds" tematiskajā atvērumā (bezmaksas brīvpieeja).

Ministru kabineta noteikumi Nr. 524

Rīgā 2015. gada 15. septembrī (prot. Nr. 47 1. §)

Kārtība, kādā nosaka, aprēķina un uzskaita katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamo daļu par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem

*Izdoti saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma
17.² panta ceturto daļu*

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek noteikta, aprēķināta un uzskaitīta katra dzīvojamās mājas īpašnieka maksājamā daļa par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (turpmāk – maksājamā daļa).

2. Dzīvojamās mājas īpašnieki līgumā par dzīvojamās mājas uzturēšanai nepieciešamo pakalpojumu nodrošināšanu noteiktajā termiņā un kārtībā katru mēnesi nolasa dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādīto skaitītāju rādījumus un nodod tos personai, kura aprēķina maksājamās daļas apmēru.

3. Personai, kura aprēķina maksājamo daļu, ir tiesības pārbaudīt dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādīto skaitītāju rādījumus, darbību un plombu tehnisko stāvokli.

II. Maksājamās daļas noteikšana par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu nodrošināšanu un sadzīves atkritumu izvešanu

4. Maksājamās daļas noteikšanai par sadzīves atkritumu izvešanu, kā arī asenizāciju dzīvojamās mājas īpašnieki var izmantot šādus aprēķinu kritērijus:

4.1. atbilstoši dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaitam;

4.2. atbilstoši katram dzīvojamās mājas īpašniekam piederošās domājamās daļas apmēram;

4.3. atbilstoši dzīvoklī dzīvojošo personu skaitam. Dzīvojamās mājas īpašnieks par nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā radīto sadzīves atkritumu izvešanu slēdz atsevišķu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju vai vienojas ar dzīvojamās mājas īpašniekiem par maksājamās daļas apmēru;

4.4. atbilstoši dzīvoklī deklarēto personu skaitam. Dzīvojamās mājas īpašnieks par nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā radīto sadzīves atkritumu izvešanu slēdz atsevišķu līgumu ar pakalpojuma sniedzēju vai vienojas ar dzīvojamās mājas īpašniekiem par maksājamās daļas apmēru.

5. Ja dzīvojamās mājas īpašnieki lemj par maksājamās daļas noteikšanu par sadzīves atkritumu izvešanu, kā arī asenizāciju atbilstoši dzīvoklī dzīvojošo personu skaitam, lēmumā:

5.1. norāda katrā dzīvoklī dzīvojošo personu skaitu;

5.2. var norādīt kārtību, kādā fiksē dzīvoklī dzīvojošo personu skaita izmaiņas.

6. Kopējo dzīvojamās mājas īpašniekiem piegādātā ūdens daudzumu nosaka, ņemot vērā dzīvojamās mājas ūdens uzskaites mezglā (kas izvietots uz ūdensvada ievada ēkā vai līdz ūdensvada ievadam ēkā) uzstādītā komercuzskaites mēraparāta rādījumu. Maksājamo daļu par piegādāto ūdeni dzīvojamās mājas īpašnieki var noteikt:

6.1. izmantojot ūdens patēriņa skaitītājus dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās, kas atbilst normatīvajos aktos par mērījumu vienotību noteiktajām prasībām;

6.2. neizmantojot ūdens patēriņa skaitītājus dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās.

7. Ja ūdens patēriņa skaitītājus neizmanto, maksājamo daļu par ūdeni var noteikt:

7.1. atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam;

7.2. atbilstoši dzīvojamās mājas īpašniekam piederošo dzīvojamās mājas domājamo daļu apmēram.

8. Izmantojot ūdens patēriņa skaitītājus, maksājamo daļu par piegādāto ūdeni nosaka atbilstoši dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādītā ūdens patēriņa skaitītāja rādījumam, kā arī ievērojot šo noteikumu 9. un 11. punktā minētās prasības.

9. Ja veidojas starpība starp dzīvojamās mājas ūdens uzskaites mezglā uzstādītā komercuzskaites mēraparāta rādījumu un ūdens patēriņu, kas noteikts, izmantojot dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās uzstādītos ūdens patēriņa skaitītājus, ieskaitot arī avārijās un remontā nopludināto ūdens daudzumu (turpmāk – ūdens patēriņa starpība), veic ūdens patēriņa pārrēķinu.

10. Dzīvojamās mājas īpašnieki var vienoties par ūdens patēriņa starpības segšanu:

10.1. atbilstoši dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaitam;

10.2. proporcionāli dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādītā skaitītāja rādījumam;

10.3. atbilstoši dzīvojamās mājas īpašniekam piederošās dzīvojamās mājas domājamās daļas apmēram.

11. Šo noteikumu 9. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas

īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

11.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu dzīvojamās mājas īpašnieka noteiktajā termiņā, bet ne mazāk kā trīs mēnešus pēc kārtas;

11.2. kuru dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

11.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajā termiņā, kas nav mazāks par vienu nedēļu, nosūtot paziņojumu uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

11.4. kuru dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās esošo ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav verificēti triju mēnešu laikā pēc verificēšanas termiņa beigām.

12. Ja prombūtnes dēļ dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu neizmanto neviena persona un dzīvojamās mājas īpašnieks nevar iesniegt informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu, nevar veikt ūdens patēriņa skaitītāja verificēšanu vai nodrošināt iespēju veikt attiecīgajā dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, dzīvojamās mājas īpašnieks par to iepriekš informē personu, kura aprēķina maksājamo daļu.

13. Ja dzīvojamās mājas īpašnieks nav iesniedzis informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vai šo noteikumu 12. punktā minētajā kārtībā nav informējis par prombūtni, persona, kura nosaka maksājamo daļu, aprēķina ūdens patēriņu dzīvojamās mājas īpašniekam, ņemot vērā konkrētā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vidējo ūdens patēriņu par pēdējiem trim mēnešiem, bet ne ilgāk kā trīs mēnešus pēc kārtas.

14. Pārvaldnieks, ja viņam dzīvojamo māju pārvaldīšanas līgumā ir uzdots veikt dzīvojamās mājas uzturēšanu, divu mēnešu laikā noskaidro ūdens patēriņa starpības rašanās iemeslus, rakstiski informē dzīvojamās mājas īpašniekus par nepieciešamajiem pasākumiem ūdens patēriņa starpības samazināšanai un kopā ar dzīvojamās mājas īpašniekiem izvērtē iespēju tos īstenot, ja ūdens patēriņa sadales aprēķinā trīs mēnešus pēc kārtas veidojas ūdens patēriņa starpība, kas lielāka par 20 %, un ja ir saņemts dzīvojamās mājas īpašnieka iesniegums.

15. Maksājamo daļu par lietus ūdens kanalizāciju var noteikt:

15.1. atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam;

15.2. atbilstoši dzīvojamās mājas īpašniekam piederošās domājamās daļas apmēram.

16. Maksājamo daļu par sadzīves kanalizāciju nosaka proporcionāli patērētā ūdens daudzumam.

III. Maksājamās daļas noteikšana par siltumenerģiju vai dabasgāzi

17. Nosakot maksājamo daļu par siltumenerģiju vai dabasgāzi (turpmāk – siltumenerģija), dzīvojamās mājas īpašnieki var:

17.1. vienoties par dzīvojamai mājai piegādātās siltumenerģijas kopējo izmaksu sadalīšanu atbilstoši dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas iekštelpu platībai saskaņā ar šo noteikumu 1. pielikumu, ņemot vērā dzīvojamās mājas ievadā uzstādītā siltumenerģijas skaitītāja rādījumu;

17.2. ņemt vērā dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas tehniskās iespējas nodrošināt šo noteikumu 18. punktā minētos siltumenerģijas patēriņa veidus, kā arī šo noteikumu 20. punktā minētās siltumenerģijas patēriņa uzskaites (sadales) iespējas.

18. Ir šādi siltumenerģijas patēriņa veidi:

18.1. siltumenerģija, kas patērēta apkurei, karstā ūdens nodrošināšanai un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanai;

18.2. siltumenerģija, kas patērēta apkurei un karstā ūdens nodrošināšanai;

18.3. siltumenerģija, kas patērēta apkurei.

19. Dzīvojamai mājai piegādātās siltumenerģijas daudzumu nosaka, izmantojot dzīvojamās mājas ievadā uzstādīto siltumenerģijas skaitītāju. Nosakot maksājamo daļu, ņem vērā šādas siltumenerģijas uzskaites (sadales) iespējas:

19.1. siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā;

19.2. siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un skaitītāju dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitē, kas atbilst normatīvajos aktos par mērījumu vienotību noteiktajām prasībām (turpmāk – skaitītājs dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitē);

19.3. siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltuma maksas sadalītājus dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās. Dzīvojamās mājas apkures sistēmai un siltuma maksas sadalītājiem, to uzstādīšanai, lietošanai, siltuma izmaksu sadales aprēķināšanai un pārbaudei jāatbilst prasībām, kas noteiktas standartā LVS EN 834:2013 "Siltumenerģijas patēriņa noteicēji dzīvokļa apsildes radiatoriem. Ierīces ar elektroenerģijas avotu" (turpmāk – siltuma maksas sadalītāji);

19.4. siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltumenerģijas skaitītājus dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās, kas atbilst normatīvajos aktos par mērījumu vienotību noteiktajām prasībām (turpmāk – siltumenerģijas skaitītāji dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās).

20. Ja dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas tehniskās iespējas nodrošina siltumenerģiju apkurei, karsto ūdeni un karstā ūdens cirkulāciju un:

20.1. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts tikai dzīvojamās mājas ievadā – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 2., 3. vai 4. pielikumā minēto metodiku;

20.2. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīts siltumenerģijas skaitītājs dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitē – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 5., 6. vai 7. pielikumā minēto metodiku;

20.3. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīti siltuma maksas sadalītāji dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 8., 9. vai 10. pielikumā minēto metodiku;

20.4. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīti skaitītāji dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 11., 12. vai 13. pielikumā minēto metodiku.

21. Ja dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas tehniskās iespējas nodrošina siltumenerģiju apkurei un karstā ūdens nodrošināšanai un:

21.1. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts tikai dzīvojamās mājas ievadā – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 14. pielikumā minēto metodiku;

21.2. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīts siltumenerģijas skaitītājs dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitē – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 15. pielikumā minēto metodiku;

21.3. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīti siltuma maksas sadalītāji dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 16. pielikumā minēto metodiku;

21.4. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīti skaitītāji dzīvokļos,

nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 17. pielikumā minēto metodiku.

22. Ja dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas tehniskās iespējas nodrošina siltumenerģiju apkurei un:

22.1. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts tikai dzīvojamās mājas ievadā – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 18. pielikumā minēto metodiku;

22.2. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīti siltuma maksas sadalītāji dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 19. pielikumā minēto metodiku;

22.3. siltumenerģijas skaitītājs ir uzstādīts dzīvojamās mājas ievadā un ir uzstādīti skaitītāji dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās – dzīvojamās mājas īpašnieki piemēro šo noteikumu 20. pielikumā minēto metodiku.

23. Ja, nosakot maksājamo daļu, tiek izmantota siltumenerģijas uzskaites (sadales) kārtība, kas nav minēta šo noteikumu 19. punktā, dzīvojamās mājas īpašnieki var vienoties arī par citas, šo noteikumu pielikumos neminētas siltumenerģijas patēriņa metodikas izmantošanu, ja tiek ievēroti šo noteikumu pielikumos minētajās metodikās noteiktie siltumenerģijas sadales aprēķinu principi.

IV. Noslēguma jautājumi

(Nodaļa MK 31.03.2020. noteikumu Nr. 166 redakcijā)

24. Šajos noteikumos noteiktās tiesības pārbaudīt dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā uzstādīto skaitītāju (arī siltuma maksas sadalītāju) rādījumus, darbību un plombu tehnisko stāvokli, kā arī no šiem noteikumiem izrietošos pienākumus veikt skaitītāju uzstādīšanu, nomaiņu un to atkārtoto verificēšanu dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās, kā arī pārvaldniekam noteikto pienākumu noskaidrot ūdens patēriņa starpības rašanās iemeslus, ja pārbaudes paredzēts veikt dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās, nepiemēro ārkārtējā situācijā, kuru Ministru kabinets izsludinājis saistībā ar epidēmiju vai pandēmiju.

(MK 31.03.2020. noteikumu Nr. 166 redakcijā)

25. Ja dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošā skaitītāja atkārtotās verificēšanas termiņš vai – ja ir ūdens patēriņa skaitītājs – atkārtotās verificēšanas veikšanas termiņš ir beidzies, pirms Ministru kabinets izsludinājis ārkārtējo situāciju saistībā ar epidēmiju vai pandēmiju, vai tas beidzas ārkārtējās situācijas laikā, šo skaitītāju verificēšana veicama triju mēnešu laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām. Ja minētais termiņš beidzas nepilnu triju mēnešu laikā pēc ārkārtējās situācijas beigām, šo skaitītāju atkārtotās verificēšanas veikšanas termiņš attiecīgi tiek pagarināts, lai verificēšanu varētu nodrošināt triju mēnešu laikā. Aprēķinot maksājamo daļu par pakalpojumu, kas saņemts līdz verificēšanai, ņem vērā arī šo skaitītāju rādījumus.

(MK 21.04.2020. noteikumu Nr. 222 redakcijā)

26. Dzīvokļu īpašnieku kopības noteikto kārtību, kādā nodrošina skaitītāju uzstādīšanu, nomaiņu un atkārtoto verificēšanu dzīvoklī, nedzīvojamā telpā un mākslinieka darbnīcā, piemēro, ciktāl tā nav pretrunā ar šo noteikumu 24. un 25. punktu.

(MK 31.03.2020. noteikumu Nr. 166 redakcijā)

27. Ja dzīvojamās mājas īpašnieks ārkārtējās situācijas laikā, kuru Ministru kabinets izsludinājis saistībā ar epidēmiju vai pandēmiju, nav iesniedzis informāciju par ūdens patēriņa skaitītāja rādījumu atbilstoši tās personas noteiktajai kārtībai (elektroniski vai telefoniski), kura aprēķina maksājamo daļu apmēru, un noteiktajā termiņā vai šo informāciju nevar iesniegt ūdens patēriņa skaitītāja darbības traucējumu dēļ, kā arī šo noteikumu 12. punktā minētajā kārtībā dzīvojamās mājas īpašnieks nav informējis par prombūtni, ūdens patēriņu dzīvojamās mājas īpašniekam aprēķina, ņemot vērā konkrētā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vidējo ūdens patēriņu par pēdējiem trim mēnešiem, kuros nav piemērots šo noteikumu 11. punkts.

(MK 21.04.2020. noteikumu Nr. 222 redakcijā)

28. Šo noteikumu 11. punktu nepiemēro, ciktāl tas attiecas uz šo noteikumu 24., 25. un 27. punktā minētajiem gadījumiem.

(MK 21.04.2020. noteikumu Nr. 222 redakcijā)

Ministru prezidente Laimdota Straujuma

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

1. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai atbilstoši ēkas apkurināmās platības kvadrātmetriem

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā.

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (1)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināms siltumenerģijas daudzums, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (2)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

4. Vienam kvadrātmetram patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{vien.} = \frac{Q_{kop.}}{S_{apk.}} \quad (3)$$

kur:

$q_{vien.}$ – vienam kvadrātmetram patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

5. Norēķina periodā maksu par vienu kvadrātmetru aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{\text{vien.}} = q_{\text{vien.}} \times T \quad (4)$$

kur:

$m_{\text{vien.}}$ – maksa par viena kvadrātmetra siltumapgādi norēķina periodā (euro/m²);

$q_{\text{vien.}}$ – vienam kvadrātmetram patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

6. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip.}} = S_{\text{ip.dz.}} (\text{vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{vien.}} \quad (5)$$

kur:

$M_{\text{ip.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$S_{\text{ip.dz.}}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

$m_{\text{vien.}}$ – maksa par viena kvadrātmetra siltumapgādi norēķina periodā (euro/m²).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

2. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un karstā ūdens cirkulāciju sadalot proporcionāli platībai

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{kop.}} = Q_{\text{apk.}} + Q_{\text{k.ū.}} + Q_{\text{cirk.}} \quad (1)$$

kur:

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.}}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{k.ū.}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{\text{kop.}} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina atbilstoši šīs metodikas 4. punktam, bet apkures sezonas norēķina periodā – atbilstoši šīs metodikas 5. punktam.

4. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = q_{k.ū.vas.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.vas.} - T_{a.ū.vas.})}{3600} \quad (4)$$

kur:

$T_{k.ū.vas.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.ū.vas.}$ – aukstā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja attiecīgajā īpašumā nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kuros nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/ m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

11. Apkures sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju pieskaita apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumam. Vasaras sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju aprēķina kā atsevišķu pozīciju.

12. Apkures sezonā apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju, bet vasaras sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.} = Q_{kop.} - Q_{k.ū.} \quad (11)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

13. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācija), aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (12)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

14. Viena kvadrātmetra apkurei (vasaras periodā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk./cirk} = \frac{Q_{apk./cirk}}{S_{apk.}} \quad (13)$$

kur:

$q_{apk./cirk}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk./cirk}$. – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$. – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

15. Maksu par viena kvadrātmetra apkuri (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulāciju) aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk./cirk} = q_{apk./cirk} \times T \quad (14)$$

kur:

$m_{apk./cirk}$. – maksa par viena kvadrātmetra apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/m²);

$q_{apk./cirk}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

16. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri (vasaras periodā – karstā ūdens cirkulāciju) aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk./cirk} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk./cirk} \quad (15)$$

kur:

$M_{apk./cirk}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz.}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{ip.ndzi.}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

$m_{apk./cirk}$. – maksa par viena kvadrātmetra apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/m²).

17. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

18. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk./cirk.ndzi} = q_{apk./cirk} \times K \quad (16)$$

kur:

$q_{apk./cirk.ndzi}$. – nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

$q_{apk./cirk}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

19. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk./cirk.dz} = \frac{(Q_{apk./cirk} - Q_{apk./cirk.ndzi})}{S_{dz}} \quad (17)$$

kur:

$q_{apk./cirk.dz}$ – dzīvokļu viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk./cirk}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk./cirk.ndzi}$ – nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

S_{dz} – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (mm²).

20. Nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.ndzi} = q_{apk./cirk.ndzi} \times S_{ndzi} \quad (18)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.ndzi}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{apk./cirk.ndzi}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

S_{ndzi} – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

21. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

21.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

21.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divieļu žāvētājs.

22. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip} = M_{k.ū} + M_{apk./cirk} \quad (19)$$

kur:

M_{ip} – maksājamā daļa (euro);

$M_{k.ū}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{apk./cirk}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri un karstā ūdens cirkulāciju (euro).

23. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

24. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

24.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas

atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

24.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

25. Atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatsl.}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (20)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}}.$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

26. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apkatsl.}} = Q_{\text{apkatsl.}} \times T \quad (21)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}}.$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

27. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apkatsl.}} \quad (22)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}}.$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un karstā ūdens cirkulāciju sadalot uz dzīvojamās ēkas īpašumu skaitu

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (*euro*);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

3. Siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina atbilstoši šīs metodikas 4. punktam, bet apkures sezonas norēķina periodā – atbilstoši šīs metodikas 5. punktam.

4. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = q_{k.ū.vas.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.vas.} - T_{a.ū.vas.})}{3600} \quad (4)$$

kur:

$T_{k.ū.vas.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$);

$T_{a.ū.vas.}$ – aukstā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m^3);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$).

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā kopējais patērētā karstā ūdens apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$. – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja attiecīgajā īpašumā nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$. – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$. – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} . – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.} \text{)} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$. – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$. – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$. – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par patērēto karsto ūdeni dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$. – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$. – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

11. Apkures sezonas norēķina periodā:

11.1. apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk./cirk}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{k.ū.apk}} \quad (11)$$

kur:

$Q_{\text{apk./cirk}}$. – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{k.ū.apk}}$. – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

11.2. mājas kopējo platību, uz kuru attiecināma apkure/karstā ūdens cirkulācija, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{\text{apk}} = S_{\text{dz.}} + S_{\text{ndzi.}} \quad (12)$$

kur:

S_{apk} . – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

$S_{\text{dz.}}$. – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

$S_{\text{ndzi.}}$. – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2);

11.3. viena kvadrātmetra apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{apk./cirk}} = \frac{Q_{\text{apk./cirk}}}{S_{\text{apk}}} \quad (13)$$

kur:

$q_{\text{apk./cirk}}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

$Q_{\text{apk./cirk}}$. – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

S_{apk} . – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

11.4. maksu par viena kvadrātmetra apkuri un karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{\text{apk./cirk}} = q_{\text{apk./cirk}} \times \mathbf{T} \quad (14)$$

kur:

$m_{\text{apk./cirk}}$. – maksa par norēķina perioda apkuri un karstā ūdens cirkulāciju vienam kvadrātmetram (euro/m^2);

$q_{\text{apk./cirk}}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

\mathbf{T} – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh);

11.5. maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri un karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk./cirk}} = S_{\text{ip.dz.}} (\text{vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{apk./cirk}} \quad (15)$$

kur:

$M_{apk./cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

$m_{apk./cirk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/ m^2).

12. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

13. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas platības viena kvadrātmetra apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk./cirk.ndzi.} = q_{apk./cirk.} \times K \quad (16)$$

kur:

$q_{apk./cirk.ndzi.}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

$q_{apk./cirk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

14. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk./cirk.dz.} = \frac{(Q_{apk./cirk.} - Q_{apk./cirk.ndzi.})}{S_{dz.}} \quad (17)$$

kur:

$q_{apk./cirk.dz.}$ – dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk./cirk.ndzi.}$ – nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2).

15. Nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.ndzi.} = q_{apk./cirk.ndzi.} \times S_{ndzi.} \quad (18)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.ndzi.}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{apk./cirk.ndzi.}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu viena kvadrātmetra apkurei (vasaras sezonā – karstā ūdens cirkulācijai) patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

16. Vasaras sezonas norēķina periodā:

16.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{k.ū.vas.}} \quad (19)$$

kur:

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{k.ū.vas.}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

16.2. maksu par karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = Q_{\text{cirk.}} \times T \quad (20)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – maksa par norēķina perioda kopējo karstā ūdens cirkulāciju (euro);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh);

16.3. viena dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{cirk}} = \frac{Q_{\text{cirk}}}{N} \quad (21)$$

kur:

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā;

16.4. maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = q_{\text{cirk}} \times T \quad (22)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

17. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

17.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

17.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

18. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip} = M_{k.ū} + M_{apk./cirk.} \text{ (vai } M_{cirk.}) \text{ (23)}$$

kur:

M_{ip} . – maksājamā daļa (*euro*);

$M_{k.ū}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*);

$M_{apk./cirk.}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

$M_{cirk.}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*).

19. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

20. Aprēķināto daļu norēķina periodā no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

20.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

20.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

21. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienota dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.atsl.} = a \times Q_{kop} \text{ (24)}$$

kur:

$Q_{apk.atsl.}$. – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} . – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

22. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.atsl.} = Q_{apk.atsl.} \times T \text{ (25)}$$

kur:

$M_{apk.atsl.}$. – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

$Q_{apk.atsl.}$. – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

23. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējās apkures un

karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{piesl} = Q_{kop.} - \sum Q_{apk.atsl.} \quad (26)$$

kur:

$Q_{piesl.}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.atsl.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

4. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un karstā ūdens cirkulāciju pieņemot kā konstantu vērtību, kas tiek sadalīta atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk}} = Q_{\text{cirk.konst.}} \times N \quad (3)$$

kur:

Q_{cirk} – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{cirk.konst.}}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tas ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu;

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

4. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = Q_{\text{cirk.konst.}} \times T \quad (4)$$

kur:

M_{cirk} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda karstā ūdens cirkulāciju (euro);

$Q_{\text{cirk.konst.}}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tas ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu;

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

5. Konstantās vērtības, kas minētas šīs metodikas 3. un 4. punktā, aprēķināt ir tiesīgs neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, nepieciešamo informāciju iekļaujot ēkas energosertifikāta pielikumā. Ja dzīvojamās mājas īpašnieki nav lēmuši par šādu aprēķinu veikšanu, konstanto vērtību nosaka kā 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu.

6. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

6.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

6.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

7. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{k.ū.vas.}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{cirk}} \quad (5)$$

kur:

$Q_{\text{k.ū.vas.}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

Q_{cirk} – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

8. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{k.ū.vas.}} = \frac{Q_{\text{k.ū.vas.}}}{V_{\text{aukst.}}} \quad (6)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

9. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (7)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (8)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

10. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

11. Šīs metodikas 10. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

11.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

11.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

11.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu

uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

11.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

12. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (10). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar 0:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (10)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

13. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (11)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

14. Maksu par patērēto karsto ūdeni dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū.} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (12)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m³);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

15. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk} = Q_{kop.} - (Q_{cirk.} + Q_{k.ū.apk.}) \quad (13)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

16. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (14)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

17. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (15)$$

kur:

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

18. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk} = q_{apk} \times T \quad (16)$$

kur:

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri (euro/m²) norēķina periodā;

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

19. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk} \quad (17)$$

kur:

M_{apk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

m_{apk} . – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2).

20. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

21. Viena nedzīvojamo telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi} = q_{apk} \times K \quad (18)$$

kur:

$q_{apk.ndzi}$. – viena nedzīvojamo telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/ m^2);

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

22. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz} = \frac{(Q_{apk} - Q_{apk.ndzi})}{S_{dz}} \quad (19)$$

kur:

$q_{apk.dz}$. – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

Q_{apk} . – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.ndzi}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

S_{dz} . – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2).

23. Nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.ndzi} = q_{apk.ndzi} \times S_{ndzi} \quad (20)$$

kur:

$Q_{apk.ndzi}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{apk.ndzi}$. – viena nedzīvojamo telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/ m^2);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

24. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip} = M_{apk} + M_{k.ū} + M_{sivk} \quad (21)$$

kur:

M_{tp} . – maksājamā daļa (*euro*);

M_{apk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (*euro*);

$M_{\text{k.ū}}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*);

M_{cirk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*).

25. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

26. Aprēķināto daļu norēķina periodā no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

26.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

26.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

27. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{t}}\text{p.}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (22)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{t}}\text{p.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

28. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas ir atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{t}}\text{p.}} \times T \quad (23)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – maksājamā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{t}}\text{p.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh).

29. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{piesl.} = Q_{kop.} - \sum Q_{apk.atsl.} \quad (24)$$

kur:

$Q_{piesl.}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.atsl.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

5. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un skaitītāju dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitē un karstā ūdens cirkulāciju sadalot uz kvadrātmetriem

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, pamatojoties uz apkures skaitītāja uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu:

$$Q_{apk} = Q_{apk.sk} \quad (3)$$

kur:

Q_{apk} . – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk.sk}$. – ar siltumenerģijas skaitītāju mājas siltummezglā uzskaitītais siltumenerģijas patēriņš apkurei (MWh).

4. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (4)$$

kur:

S_{apk} . – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

$S_{dz.}$. – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

$S_{ndzi.}$. – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

5. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

$Q_{apk.}$. – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$. – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2).

6. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk} = q_{apk.} \times T \quad (6)$$

kur:

$m_{apk.}$. – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2);

$q_{apk.}$. – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

7. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk.} \quad (7)$$

kur:

$M_{apk.}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz.}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

$m_{apk.}$. – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2).

8. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas

koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

9. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi} = q_{apk} \times K \quad (8)$$

kur:

$q_{apk.ndzi}$. – viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

10. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz} = \frac{(Q_{apk} - Q_{apk.ndzi})}{S_{dz}} \quad (9)$$

kur:

$q_{apk.dz}$. – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

Q_{apk} . – norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk.ndzi}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

S_{dz} . – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2).

11. Nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.ndzi} = q_{apk.ndzi} \times S_{ndzi} \quad (10)$$

kur:

$Q_{apk.ndzi}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{apk.ndzi}$. – nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

12. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas} = q_{k.ū.vas} \times V_{a.ū.smn} \quad (11)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas}$. – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.vas}$. – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m^3);

$V_{a.ū.smn}$. – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3).

$$q_{k.ū.vas} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.vas} - T_{a.ū.vas})}{3600} \quad (12)$$

kur:

$T_{k.ū.vas}$ – uzsildītā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$);

$T_{a.ū.vas}$ – aukstā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$).

13. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk} = q_{k.ū.apk} \times V_{a.ū.smn} \quad (13)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.apk}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/ m^3);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$$q_{k.ū.apk} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk} - T_{a.ū.apk})}{3600} \quad (14)$$

kur:

$T_{k.ū.apk}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$);

$T_{a.ū.apk}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$).

14. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N} \quad (15)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā kopējais patērētā karstā ūdens apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

15. Šīs metodikas 14. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

15.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

15.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

15.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

15.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

16. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (16). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū.})}{N_{bsk}} \quad (16)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā kopējais patērētā karstā ūdens apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

17. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (17)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

18. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū.} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (18)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$Q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m³);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

19. Apkures sezonas norēķina periodā:

19.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk.} = Q_{kop.} - Q_{apk.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (19)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

19.2. dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma karstā ūdens cirkulācija, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (20)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²);

19.3. viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{cirk.} = \frac{Q_{cirk.}}{S_{apk.}} \quad (21)$$

kur:

$q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

19.4. norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{cirk.} = q_{cirk.} \times T \quad (22)$$

kur:

$m_{cirk.}$ – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/m²);

$q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh);

19.5. norēķina periodā maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = S_{\text{ip.dz.}} \text{ (vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{cirk}} \quad (23)$$

kur:

M_{cirk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā;

$S_{\text{ip.dz.}}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju (*euro*/ m^2) norēķina periodā.

20. Vasaras sezonas norēķina periodā:

20.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{k.ū.vas.}} \quad (24)$$

kur:

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{k.ū.vas.}}$. – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

20.2. maksu par karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = Q_{\text{cirk}} \times T \quad (25)$$

kur:

M_{cirk} . – maksa par kopējo karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh);

20.3. viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{cirk}} = \frac{Q_{\text{cirk}}}{S_{\text{apk.}}} \quad (26)$$

kur:

q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$S_{\text{apk.}}$. – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

20.4. maksu par viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{\text{cirk}} = q_{\text{cirk}} \times T \quad (27)$$

kur:

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*/ m^2);

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh);

20.5. maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk.}} = S_{\text{ip.dz.}} (\text{vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{cirk.}} \quad (28)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju (euro) norēķina periodā;

$S_{\text{ip.dz.}}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

$m_{\text{cirk.}}$ – maksa par karstā ūdens cirkulāciju (euro/m²) norēķina periodā.

21. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

21.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

21.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divieļu žāvētājs.

22. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip.}} = M_{\text{apk.}} + M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{cirk.}} \quad (29)$$

kur:

$M_{\text{ip.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri (euro) norēķina periodā;

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju (euro) norēķina periodā.

23. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

24. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

24.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

24.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

25. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatslip}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (30)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

26. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}} \times T \quad (31)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

27. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}} \quad (32)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

6. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un skaitītāju dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitē un karstā ūdens cirkulāciju sadalot atbilstoši dzīvokļu nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, pamatojoties uz apkures skaitītāja uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu:

$$Q_{apk.} = Q_{apksk.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apksk.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju mājas siltummezglā uzskaitītais siltumenerģijas patēriņš apkurei (MWh).

4. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (4)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

5. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

S_{apk} . – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2).

6. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk} = q_{apk} \times T \quad (6)$$

kur:

m_{apk} . – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (*euro*/ m^2);

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*/ m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/*MWh*).

7. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk} \quad (7)$$

kur:

M_{apk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (*euro*);

$S_{ip.dz.}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$. – konkrētā nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas iekštelpu platība (m^2);

m_{apk} . – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (*euro*/ m^2).

8. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

9. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi.} = q_{apk} \times K \quad (8)$$

kur:

$q_{apk.ndzi.}$. – viena nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (*MWh*/ m^2);

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*/ m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

10. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz.} = \frac{(Q_{apk} - Q_{apk.ndzi.})}{S_{dz.}} \quad (9)$$

kur:

$q_{apk.dz.}$. – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*/ m^2);

Q_{apk} . – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*);

$Q_{apk.ndzi.}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (*MWh*);

$S_{dz.}$. – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2).

11. Nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.ndzi}} = q_{\text{apk.ndzi}} \times S_{\text{ndzi}} \quad (10)$$

kur:

$Q_{\text{apk.ndzi}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{\text{apk.ndzi}}$ – viena nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas korigēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

S_{ndzi} – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

12. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{k.ū.vas}} = q_{\text{k.ū.vas}} \times V_{\text{a.ū.smn}} \quad (11)$$

kur:

$Q_{\text{k.ū.vas}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{\text{k.ū.vas}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{\text{a.ū.smn}}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{\text{k.ū.vas}} = \frac{4.182 \times (T_{\text{k.ū.vas}} - T_{\text{a.ū.vas}})}{3600} \quad (12)$$

kur:

$T_{\text{k.ū.vas}}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa vasaras sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{\text{a.ū.vas}}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa vasaras sezonas norēķina periodā (°C).

13. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{k.ū.apk}} = q_{\text{k.ū.apk}} \times V_{\text{a.ū.smn}} \quad (13)$$

kur:

$Q_{\text{k.ū.apk}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{\text{k.ū.apk}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{\text{a.ū.smn}}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

$$q_{\text{k.ū.apk}} = \frac{4.182 \times (T_{\text{k.ū.apk}} - T_{\text{a.ū.apk}})}{3600} \quad (14)$$

kur:

$T_{\text{k.ū.apk}}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C).

14. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (15)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

15. Šīs metodikas 14. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

15.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

15.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

15.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

15.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

16. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (16). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar 0:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (16)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

17. Pārrēķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (17)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

18. Maksu par patērēto karsto ūdeni dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (18)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

19. Apkures sezonas norēķina periodā:

19.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk.} = Q_{kop.} - Q_{apk.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (19)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (*MWh*);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (*MWh*);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*);

19.2. dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma karstā ūdens cirkulācija, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (20)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2);

19.3. viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{cirk} = \frac{Q_{cirk}}{S_{apk.}} \quad (21)$$

kur:

q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$S_{apk.}$. – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

19.4. norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{cirk} = q_{cirk} \times T \quad (22)$$

kur:

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā ($euro/m^2$);

q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) ($euro/MWh$);

19.5. norēķina periodā maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{cirk} \quad (23)$$

kur:

M_{cirk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā ($euro$);

$S_{ip.dz.}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā ($euro/m^2$).

20. Vasaras sezonas norēķina periodā:

20.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk} = Q_{kop.} - Q_{k.ū.vas.} \quad (24)$$

kur:

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$. – ar siltumenerģijas skaitītāju uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.vas.}$. – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

20.2. maksu par karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk} = Q_{cirk.} \times T \quad (25)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – maksa par kopējo karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh);

20.3. viena dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{cirk.}} = \frac{Q_{\text{cirk.}}}{N} \quad (26)$$

kur:

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā;

20.4. maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk.}} = q_{\text{cirk.}} \times T \quad (27)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā;

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh).

21. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

21.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar 0;

21.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divieļu žāvētājs.

22. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{īp.}} = M_{\text{apk.}} + M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{cirk.}} \quad (28)$$

kur:

$M_{\text{īp.}}$ – maksājamā daļa (*euro*);

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (*euro*);

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*);

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*).

23. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

24. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

24.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

24.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

25. Atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (29)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

26. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no kopējās mājas apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}} \times T \quad (30)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – maksājamā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

27. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}} \quad (31)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un skaitītāju dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitēi un karstā ūdens cirkulāciju pieņemot kā konstantu vērtību, to sadalot atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, pamatojoties uz apkures skaitītāja uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu:

$$Q_{apk.} = Q_{apk.sk.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk.sk.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju mājas siltummezglā uzskaitītais siltumenerģijas patēriņš apkurei (MWh).

4. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (4)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

S_{dz} . – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

5. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2).

6. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk.} = q_{apk.} \times T \quad (6)$$

kur:

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri ($euro/m^2$) norēķina periodā;

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) ($euro/MWh$).

7. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk.} \quad (7)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā ($euro$);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā ($euro/m^2$).

8. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

9. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas platības viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi.} = q_{apk.} \times K \quad (8)$$

kur:

$q_{apk.ndzi.}$ – viena nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

10. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz.} = \frac{(Q_{apk.} - Q_{apk.ndzi.})}{S_{dz.}} \quad (9)$$

kur:

$q_{apk.dz.}$ – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk.ndzi.}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²).

11. Nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.ndzi.} = q_{apk.ndzi.} \times S_{ndzi.} \quad (10)$$

kur:

$Q_{apk.ndzi.}$ – nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{apk.ndzi.}$ – viena nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

12. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk.} = Q_{cirk.konst.} \times N \quad (11)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.konst.}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tas ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamām telpām;

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

13. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk.} = Q_{cirk.konst.} \times T \quad (12)$$

kur:

$M_{cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$Q_{cirk.konst.}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tas ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamām telpām;

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

14. Konstanto vērtību, kas minēta šīs metodikas 12. un 13. punktā, tiesīgs aprēķināt neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un nepieciešamo informāciju iekļaujot ēkas energosertifikāta pielikumā. Ja dzīvojamās mājas īpašnieki nav lēmuši par šādu aprēķinu veikšanu, konstanto vērtību nosaka kā 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu.

15. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

15.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

15.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divieļu žāvētājs.

16. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} - Q_{cirk.} \quad (13)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

17. Viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{Q_{k.ū.vas.}}{V_{aukst.ū.}} \quad (14)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$V_{aukst.ū.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

18. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = Q_{kop.} - (Q_{apk.} + Q_{cirk.}) \quad (15)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

19. Viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{Q_{k.ū.apk.}}{V_{aukst.ū.}} \quad (16)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

20. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (17)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā kopējais patērētā karstā ūdens apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

21. Šīs metodikas 20. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

21.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

21.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

21.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

21.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

22. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (18). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar 0:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (18)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³), ja attiecīgajā īpašumā nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā kopējais patērētā karstā ūdens apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja

rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

23. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.ip.kor.} = V_{k.ū.ip.} + V_{k.ū.st.ip.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.ip.bsk.}) \quad (19)$$

kur:

$V_{k.ū.ip.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.ip.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.ip.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.ip.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

24. Maksu par patērēto karsto ūdeni dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.ip.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (20)$$

kur:

$M_{k.ū}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*);

$V_{k.ū.ip.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

25. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip.} = M_{apk.} + M_{k.ū} + M_{cirk.} \quad (21)$$

kur:

$M_{ip.}$ – maksājamā daļa (*euro*);

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (*euro*);

$M_{k.ū}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*);

$M_{cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā.

26. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa,

nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

27. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

27.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājāmā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

27.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājāmās daļas noteikšanai.

28. Atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (22)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieku darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

29. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}} \times T \quad (23)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājāmā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

30. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}} \quad (24)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un sadalot ar siltuma maksas sadalītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās un karstā ūdens cirkulāciju sadalot uz kvadrātmetriem

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina atbilstoši šīs metodikas 4. punktam, bet apkures sezonas norēķina periodā atbilstoši šīs metodikas 5. punktam.

4. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = q_{k.ū.vas.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais

apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummaiņī (m^3);

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.vas.} - T_{a.ū.vas.})}{3600} \quad (4)$$

kur:

$T_{k.ū.vas.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}C$);

$T_{a.ū.vas.}$ – aukstā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}C$).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummaiņī patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^3) apkures sezonas norēķina periodā;

$V_{a.ū.smn.}$ – norēķina periodā saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummaiņī (m^3);

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}C$);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}C$).

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn.}$ – norēķina periodā saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummaiņī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu

uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – norēķina periodā saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū.} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$Q_{k.ū.norēk.}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens sagatavošanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m³);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

11. Apkures sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju pieskaita apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumam. Vasaras sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju aprēķina kā atsevišķu pozīciju.

12. Apkures sezonā apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.} = Q_{kop.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (11)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh).

13. Apkures un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju apkures norēķina sezonā sadala, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.} = Q_{kopl.} + Q_{apk.al.īp.} \quad (12)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kopl.}$ – koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh).

14. Koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas patērēto siltumenerģijas daudzuma proporciju pret dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu, kas sadalāma ar siltuma maksas sadalītājiem, nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā pielikumā norādot dzīvojamās mājas īpašniekiem nepieciešamo informāciju ēkas siltumenerģijas patēriņa maksas sadalīšanai, tai skaitā šajā punktā minētos siltumenerģijas proporcijas koeficientus, šīs metodikas 22. punktā minētos korekcijas koeficientus un šīs metodikas 31. punktā minēto aprēķinu no centralizētās siltumapgādes atvienotajiem atsevišķajiem dzīvojamās mājas īpašumiem, ja par šādu koeficientu un aprēķina metodiku lēmuši dzīvojamās ēkas īpašnieki.

15. Koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kopl.} = Q_{apk./cirk.} \times (1 - k) \quad (13)$$

kur:

$Q_{kopl.}$ – koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

16. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.al.ip} = Q_{apk./cirk} \times k \quad (14)$$

kur:

$Q_{apk.al.ip}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$Q_{apk./cirk}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

17. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā sadala ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem:

$$Q_{apk.al.ip} = \sum q_{apk.al.ip} \quad (15)$$

kur:

$Q_{apk.al.ip}$ – apkures sezonas norēķina periodā dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$q_{apk.al.ip}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh).

18. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok} = q_{apk.al.ip} \times T \quad (16)$$

kur:

M_{alok} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$q_{apk.al.ip}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

19. Apkures sezonas norēķina periodā siltumenerģijas daudzumu, kas izmantots karstā ūdens cirkulācijai un koplietošanas telpu apkurei un attiecināms uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcās vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{alok.ip.kopl} = \frac{Q_{kopl}}{S_{apk.}} \quad (17)$$

kur:

$q_{alok.ip.kopl}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

Q_{kopl} – koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

20. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanu, kas attiecas uz dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok.ip.kopl} = q_{alok.ip.kopl} \times S_{ip.dz} \text{ (vai } S_{ip.ndzi}) \times T \quad (18)$$

kur:

$M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanu (*euro*);

$Q_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m^2);

$S_{\dot{\text{ip.dz.}}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{\dot{\text{ip.ndzi.}}$ – konkrēto nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

21. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri un karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk./cirk.}} = M_{\text{alok.}} + M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}} \quad (19)$$

kur:

$M_{\text{apk./cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

$M_{\text{alok.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (*euro*);

$M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanu (*euro*).

22. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures/cirkulācijas patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinus veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

23. Vasaras sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk.}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{k.ū.vas.}} \quad (20)$$

kur:

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{k.ū.vas.}}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) vasaras sezonas norēķina periodā.

24. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk.}} = Q_{\text{cirk.}} \times T \quad (21)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – maksa par kopējo karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā;

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

25. Viena karstā ūdens kvadrātmetra cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{cirk}} = \frac{Q_{\text{cirk}}}{S_{\text{apk.}}} \quad (22)$$

kur:

q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$S_{\text{apk.}}$. – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

26. Maksu par viena karstā ūdens kvadrātmetra cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{\text{cirk}} = q_{\text{cirk}} \times T \quad (23)$$

kur:

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/m²);

q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

27. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = S_{\text{ip.dz.}} \text{ (vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{cirk}} \quad (24)$$

kur:

M_{cirk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$S_{\text{ip.dz.}}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/m²).

28. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

28.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

28.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

29. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip.}} = M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{apk./cirk.}} \text{ (vai } M_{\text{cirk.}}) \quad (25)$$

kur:

$M_{\text{ip.}}$. – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{k.ū.}}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{\text{apk./cirk.}}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$M_{\text{cirk.}}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro).

30. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

31. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

31.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājama daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

31.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamas daļas noteikšanai.

32. Atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.atsl.} = a \times Q_{kop} \quad (26)$$

kur:

$Q_{apk.atsl.}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam (MWh) ;

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētās siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

33. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.atsl.} = Q_{apk.atsl.} \times T \quad (27)$$

kur:

$M_{apk.atsl.}$ – norēķina periodā maksājama daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{apk.atsl.}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

34. Siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{piesl.} = Q_{kop.} - \sum Q_{apk.atsl.} \quad (28)$$

kur:

$Q_{piesl.}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.atsl.}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai

nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

9. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltuma maksas sadalītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās un karstā ūdens cirkulāciju sadalot uz dzīvojamās ēkas īpašumu skaitu

1. Norēķina periodā kopējo patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā.

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina atbilstoši šīs metodikas 4. punktam, bet apkures sezonas norēķina periodā atbilstoši šīs metodikas 5. punktam.

4. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = q_{k.ū.vas.} \times V_{a.ū.smm} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.vas.}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras

sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.vas.} - T_{a.ū.vas.})}{3600} \quad (4)$$

kur:

$T_{k.ū.vas.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.ū.vas.}$ – aukstā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens sagatavošanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) apkures sezonas norēķina periodā;

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C) apkures sezonas norēķina periodā;

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C) apkures sezonas norēķina periodā.

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummainī (m³) saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa;

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķināta starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N_{bsk}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn}$ – norēķina periodā saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens sagatavošanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji, vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp} + V_{k.ū.st.īp} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk} \text{)} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor} \times q_{k.ū.norēķ} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens sagatavošanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

11. Apkures sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju pieskaita apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumam. Vasaras sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju aprēķina kā atsevišķu pozīciju.

12. Apkures sezonā apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.} = Q_{kop.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (11)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (*MWh*);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (*MWh*).

13. Apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju apkures sezonas norēķina periodā sadala, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk./cirk.} = Q_{kopl.} + Q_{apk.al.īp.} \quad (12)$$

kur:

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (*MWh*);

$Q_{kopl.}$ – koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (*MWh*);

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (*MWh*).

14. Koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģijas daudzuma proporciju pret dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu, kas sadalāms ar siltuma maksas sadalītājiem, nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā pielikumā norādot dzīvojamās mājas īpašniekiem nepieciešamo informāciju ēkas siltumenerģijas patēriņa maksas sadalīšanai, tai skaitā šajā punktā minētos siltumenerģijas proporcijas koeficientus, šīs metodikas 22. punktā minētos korekcijas koeficientus un šīs metodikas 30. punktā minēto aprēķinu no centralizētās siltumapgādes atvienotiem atsevišķiem dzīvojamās mājas īpašumiem, ja par šādu koeficientu un aprēķina metodiku lēmuši dzīvojamās ēkas īpašnieki.

15. Koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kopl.} = Q_{apk./cirk.} \times (1 - k) \quad (13)$$

kur:

$Q_{kopl.}$ – koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (*MWh*);

$Q_{apk./cirk.}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (*MWh*) apkures sezonas norēķina periodā;

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

16. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.al.ip} = Q_{apk./cirk} \times k \quad (14)$$

kur:

$Q_{apk.al.ip}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$Q_{apk./cirk}$ – apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) apkures sezonas norēķina periodā;

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

17. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā sadala ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem:

$$Q_{apk.al.ip} = \sum q_{apk.al.ip} \quad (15)$$

kur:

$Q_{apk.al.ip}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$q_{apk.al.ip}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh).

18. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok} = q_{apk.al.ip} \times T \quad (16)$$

kur:

M_{alok} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$q_{apk.al.ip}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

19. Apkures sezonas norēķina periodā siltumenerģijas daudzumu, kas izmantots karstā ūdens cirkulācijai un koplietošanas telpu apkurei un attiecināms uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{alok.ip.kopl} = \frac{Q_{kopl}}{S_{apk}} \quad (17)$$

kur:

$q_{alok.ip.kopl}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

Q_{kopl} – koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

S_{apk} – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

20. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanu, kas attiecas uz dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok.ip.kopl} = q_{alok.ip.kopl} \times S_{ipdz} \text{ (vai } S_{ipndzi}) \times T \quad (18)$$

kur:

$M_{alok. \dot{ip}.kopl.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanu (*euro*);

$Q_{alok. \dot{ip}.kopl.}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības vienu kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m^2);

$S_{\dot{ip}.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{\dot{ip}.ndzi.}$ – konkrēto nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

21. Apkures sezonas norēķina perioda maksu par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk./cirk.} = M_{alok.} + M_{alok.\dot{ip}.kopl.} \quad (19)$$

kur:

$M_{apk./cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju apkures sezonas norēķina periodā (*euro*);

$M_{alok.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (*euro*);

$M_{alok. \dot{ip}.kopl.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures un karstā ūdens cirkulācijas nodrošināšanu (*euro*).

22. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures/cirkulācijas patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

23. Vasaras sezonā karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk.} = Q_{kop.} - Q_{k. \dot{u}. vas.} \quad (20)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k. \dot{u}. vas.}$ – karstā ūdens sagatavošanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh).

24. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk.} = Q_{cirk.} \times T \quad (21)$$

kur:

$M_{cirk.}$ – maksa par kopējo karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā;

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

25. Viena dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{cirk.} = \frac{Q_{cirk.}}{N} \quad (22)$$

kur:

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

26. Norēķina periodā maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk.}} = q_{\text{cirk.}} \times T \quad (23)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

27. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

27.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

27.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

28. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{īp.}} = M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{apk./cirk.}} \text{ (vai } M_{\text{cirk.}}) \quad (24)$$

kur:

$M_{\text{īp.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{\text{apk./cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri un karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro).

29. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

30. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

30.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

30.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

31. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatslīp.}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (25)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

32. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apkatsl}} = Q_{\text{apkatsl}\dot{\tau}} \times T \quad (26)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

33. Norēķina periodā kopējo siltumenerģijas daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl}} = Q_{\text{kop}} - \sum Q_{\text{apkatsl}\dot{\tau}} \quad (27)$$

kur:

Q_{piesl} – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

10. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltuma maksas sadalītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās un karstā ūdens cirkulāciju pieņemot kā konstantu vērtību un sadalot atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk.} = Q_{cirk.konst.} \times N \quad (3)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.konst.}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tā ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu;

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

4. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju īpašumā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk.} = Q_{cirk.konst.} \times T \quad (4)$$

kur:

$M_{cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$Q_{cirk.konst.}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tā ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu;

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

5. Konstanto vērtību, kas minēta šīs metodikas 3. un 4. punktā, tiesīgs aprēķināt neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un nepieciešamo informāciju iekļaujot ēkas energosertifikāta pielikumā. Ja dzīvojamās mājas īpašnieki nav lēmuši par šādu aprēķinu veikšanu, konstanto vērtību nosaka kā 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu.

6. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

6.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

6.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

7. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} - Q_{cirk.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) vasaras sezonas norēķina periodā;

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju vasaras sezonas norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh).

8. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{Q_{k.ū.vas.}}{V_{a.ū.smn.}} \quad (6)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa vasaras sezonas norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

9. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (7)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (8)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C).

10. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

11. Šīs metodikas 10. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

11.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

11.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

11.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

11.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

12. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (10). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķināta starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (10)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

13. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (11)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

14. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (12)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

15. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk} = Q_{kop.} - (Q_{cirk.} + Q_{k.ū.apk.}) \quad (13)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh).

16. Apkures un karstā ūdens cirkulācijai patērēto siltumenerģiju apkures norēķina sezonā sadala, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk} = Q_{kopl.apk.} + Q_{apk.al.īp.} \quad (14)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{kopl.apk.}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh).

17. Koplietošanas telpu apkurei patērēto siltumenerģijas daudzuma proporciju pret dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu, kas sadalāma ar siltuma maksas sadalītājiem, nosaka

neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā pielikumā norādot dzīvojamās mājas īpašniekiem nepieciešamo informāciju ēkas siltumenerģijas patēriņa maksas sadalīšanai, tai skaitā šajā punktā minētos siltumenerģijas proporcijas koeficientus, šīs metodikas 25. punktā minētos korekcijas koeficientus un šīs metodikas 28. punktā minēto aprēķinu no centralizētās siltumapgādes atvienotajiem atsevišķajiem dzīvojamās mājas īpašumiem, ja par šādu koeficientu un aprēķina metodiku lēmuši dzīvojamās ēkas īpašnieki.

18. Koplietošanas telpu apkurei patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kopl.apk} = Q_{apk} \times (1 - k) \quad (15)$$

kur:

$Q_{kopl.apk}$. – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

Q_{apk} . – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

19. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.al.īp} = Q_{apk} \times k \quad (16)$$

kur:

$Q_{apk.al.īp}$. – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

Q_{apk} . – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

20. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā sadala ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem:

$$Q_{apk.al.īp} = \sum q_{apk.al.īp} \quad (17)$$

kur:

$Q_{apk.al.īp}$. – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$q_{apk.al.īp}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh).

21. Apkures sezonas norēķina perioda maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok} = q_{apk.al.īp} \times T \quad (18)$$

kur:

M_{alok} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$q_{apk.al.īp}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

22. Apkures sezonas norēķina periodā siltumenerģijas daudzumu koplietošanas telpu apkurei, kas attiecināma uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}} = \frac{Q_{\text{kopl.apk.}}}{S_{\text{apk.}}} \quad (19)$$

kur:

$q_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m²);

$Q_{\text{kopl.apk.}}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$S_{\text{apk.}}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

23. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu, kas attiecas uz dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}} = q_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}} \times S_{\text{ip.dz.}} \text{ (vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times T \quad (20)$$

kur:

$M_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (euro);

$q_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

24. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.}} = M_{\text{alok.}} + M_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}} \quad (21)$$

kur:

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{alok.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$M_{\text{alok}\dot{\text{ip}}\text{kopl}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (euro).

25. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

26. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip.}} = M_{\text{apk.}} + M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{cirk.}} \quad (22)$$

kur:

$M_{\text{ip.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro).

27. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā

esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

28. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

28.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

28.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

29. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatsl.}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (23)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}}.$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā patērētā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

30. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apkatsl.}} = Q_{\text{apkatsl.}} \times T \quad (24)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}}.$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

31. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apkatsl.}} \quad (25)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}}.$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājās ievadā un ar siltumenerģijas skaitītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās un karstā ūdens cirkulāciju sadalot uz kvadrātmetriem

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājās ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājās ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, pamatojoties uz dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem apkures skaitītājiem:

$$Q_{apk.} = Q_{apk.īp.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh).

$$Q_{apk.īp.} = \sum q_{apk.īp.} \quad (4)$$

kur:

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh);

$q_{\text{apk.}\dot{\text{t}}\text{p.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

4. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.}} = q_{\text{apk.}\dot{\text{t}}\text{p.}} \times T \quad (5)$$

kur:

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri (*euro*) norēķina periodā;

$q_{\text{apk.}\dot{\text{t}}\text{p.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh).

5. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

6. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}} = q_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}} \times V_{a.\dot{\text{u}}.\text{smn.}} \quad (6)$$

kur:

$Q_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.\dot{\text{u}}.\text{smn.}}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa vasaras sezonas norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}} = \frac{4.182 \times (T_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}} - T_{a.\dot{\text{u}}.\text{vas.}})}{3600} \quad (7)$$

kur:

$T_{k.\dot{\text{u}}.\text{vas.}}$ – uzsildītā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.\dot{\text{u}}.\text{vas.}}$ – aukstā ūdens temperatūra vasaras sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

7. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.\dot{\text{u}}.\text{apk.}} = q_{k.\dot{\text{u}}.\text{apk.}} \times V_{a.\dot{\text{u}}.\text{smn.}} \quad (8)$$

kur:

$Q_{k.\dot{\text{u}}.\text{apk.}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) apkures sezonas norēķina periodā;

$q_{k.\dot{\text{u}}.\text{apk.}}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.\dot{\text{u}}.\text{smn.}}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

$$q_{k.ū.apk} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk} - T_{a.ū.apk})}{3600} \quad (9)$$

kur:

$T_{k.ū.apk}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$);

$T_{a.ū.apk}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa ($^{\circ}\text{C}$).

8. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N} \quad (10)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

9. Šīs metodikas 8. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

9.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

9.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

9.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

9.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

10. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (11). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N_{bsk}} \quad (11)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja

rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

11. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (12)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

12. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū.} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (13)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/ m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

13. Apkures sezonas norēķina periodā:

13.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk.} = Q_{kop.} - Q_{apk.īp.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (14)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

13.2. mājas kopējo platību, uz kuru attiecināma karstā ūdens cirkulācija, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{\text{apk.}} = S_{\text{dz.}} + S_{\text{ndzi.}} \quad (15)$$

kur:

$S_{\text{apk.}}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

$S_{\text{dz.}}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

$S_{\text{ndzi.}}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2);

13.3. viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{cirk.}} = \frac{Q_{\text{cirk.}}}{S_{\text{apk.}}} \quad (16)$$

kur:

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{\text{apk.}}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

13.4. norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{\text{cirk.}} = q_{\text{cirk.}} \times T \quad (17)$$

kur:

$m_{\text{cirk.}}$ – maksa par norēķina periodā karstā ūdens cirkulāciju (*euro*/ m^2);

$q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh);

13.5. norēķina periodā maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk.}} = S_{\text{ip.dz.}} \text{ (vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{cirk.}} \quad (18)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

$S_{\text{ip.dz.}}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

$m_{\text{cirk.}}$ – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*/ m^2).

14. Vasaras sezonas norēķina periodā:

14.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk.}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{kū.vas.}} \quad (19)$$

kur:

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) vasaras sezonas norēķina periodā;

14.2. maksu par karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk.} = Q_{cirk.} \times T \quad (20)$$

kur:

$M_{cirk.}$ – maksa par kopējo karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā;

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh);

14.3. viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{cirk.} = \frac{Q_{cirk.}}{S_{apk.}} \quad (21)$$

kur:

$q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

14.4. maksu par viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{cirk.} = q_{cirk.} \times T \quad (22)$$

kur:

$m_{cirk.}$ – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*/m²);

$q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh);

14.5. maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{cirk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{cirk.} \quad (23)$$

kur:

$M_{cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

$m_{cirk.}$ – maksa par karstā ūdens cirkulāciju (*euro*/m²) norēķina periodā.

15. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

15.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai

nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

15.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

16. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip.}} = M_{\text{apk.}} + M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{cirk.}} \quad (24)$$

kur:

$M_{\text{ip.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro).

17. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

18. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

18.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

18.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

19. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatsl.}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (25)$$

kur:

$Q_{\text{apkatsl.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

20. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apkatsl.}} = Q_{\text{apkatsl.}} \times I \quad (26)$$

kur:

$M_{\text{apkatsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apkatsl.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes

eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

21. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{piesl} = Q_{kop.} - \sum Q_{apk.atsl.} \quad (27)$$

kur:

$Q_{piesl.}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.atsl.}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

12. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltumenerģijas skaitītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās un karstā ūdens cirkulāciju sadalot uz dzīvojamās ēkas īpašumu skaitu

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} + Q_{cirk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (*euro*);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, pamatojoties uz dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem apkures skaitītājiem:

$$Q_{apk.} = Q_{apk.īp.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) norēķina periodā;

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh);

$$Q_{apk.īp.} = \sum q_{apk.īp.} \quad (4)$$

kur:

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh);

$q_{apk.īp.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

4. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = q_{apk.īp.} \times T \quad (5)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri (*euro*) norēķina periodā;

$q_{apk.īp.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

5. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

6. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = q_{k.ū.vas.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (6)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.vas} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.vas} - T_{a.ū.vas})}{3600} \quad (7)$$

kur:

$T_{k.ū.vas}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa vasaras sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{a.ū.vas}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa vasaras sezonas norēķina periodā (°C).

7. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk} = q_{k.ū.apk} \times V_{a.ū.smn} \quad (8)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.apk}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk} - T_{a.ū.apk})}{3600} \quad (9)$$

kur:

$T_{k.ū.apk}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{a.ū.apk}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C).

8. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N} \quad (10)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

9. Šīs metodikas 8. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

9.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

9.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

9.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

9.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

10. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (11). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū.})}{N_{bsk}} \quad (11)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

11. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (12)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

12. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū.} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (13)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$Q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m³);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

13. Apkures sezonas norēķina periodā:

13.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{cirk} = Q_{kop.} - Q_{apk.īp.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (14)$$

kur:

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh) apkures sezonas norēķina periodā;

13.2. mājas kopējo platību, uz kuru attiecināma karstā ūdens cirkulācija, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (15)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²);

13.3. viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{cirk} = \frac{Q_{cirk}}{S_{apk.}} \quad (16)$$

kur:

$q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

13.4. norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra karstā ūdens cirkulāciju aprēķina pēc formulas:

$$m_{cirk} = q_{cirk} \times T \quad (17)$$

kur:

$m_{cirk.}$ – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro/m²);

$q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh);

13.5. norēķina periodā maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = S_{\text{ip.dz.}} \text{ (vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times m_{\text{cirk}} \quad (18)$$

kur:

M_{cirk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju (*euro*) norēķina periodā;

$S_{\text{ip.dz.}}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

m_{cirk} . – maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*/ m^2).

14. Vasaras sezonas norēķina periodā:

14.1. patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk}} = Q_{\text{kop.}} - Q_{\text{k.ū.vas.}} \quad (19)$$

kur:

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$. – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{k.ū.vas.}}$. – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

14.2. maksu par karstā ūdens cirkulāciju aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = Q_{\text{cirk}} \times T \quad (20)$$

kur:

M_{cirk} . – maksa par kopējo karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro*/MWh);

14.3. viena dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{\text{cirk}} = \frac{Q_{\text{cirk}}}{N} \quad (21)$$

kur:

q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

Q_{cirk} . – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā;

14.4. maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk}} = q_{\text{cirk}} \times T \quad (22)$$

kur:

M_{cirk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (*euro*);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/N);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

15. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

15.1. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

15.2. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts divēju žāvētājs.

16. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{īp.}} = M_{\text{apk.}} + M_{\text{k.ū.}} + M_{\text{cirk.}} \quad (23)$$

kur:

$M_{\text{īp.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro).

17. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

18. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

18.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures, karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

18.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

19. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.īp.}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (24)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.īp.}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

20. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}} \times T \quad (25)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}} \cdot \text{ip.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

21. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}} \quad (26)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}} \cdot \text{ip.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

13. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana, karstā ūdens cirkulācija) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltumenerģijas skaitītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās un karstā ūdens cirkulāciju pieņemot kā konstantu vērtību un sadalot to atbilstoši dzīvokļu, nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu skaitam

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{kop.}} = Q_{\text{apk.}} + Q_{\text{k.ū.}} + Q_{\text{cirk.}} \quad (1)$$

kur:

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā norēķina periodā (MWh);

$Q_{\text{apk.}}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{\text{k.ū.}}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{\text{kop.}} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā norēķina periodā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens cirkulācijai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{cirk.}} = Q_{\text{cirk.konst.}} \times N \quad (3)$$

kur:

$Q_{\text{cirk.}}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{\text{cirk.konst.}}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tā ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu;

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

4. Maksu par karstā ūdens cirkulāciju dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{cirk.}} = Q_{\text{cirk.konst.}} \times T \quad (4)$$

kur:

$M_{\text{cirk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro);

$Q_{\text{cirk.konst.}}$ – karstā ūdens cirkulācijas siltumenerģijas daudzums, kuru kā konstantu vērtību nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai pieņem, ka tā ir 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu;

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

5. Konstanto vērtību, kas minēta šīs metodikas 3. un 4. punktā, tiesīgs aprēķināt neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un nepieciešamo informāciju iekļaujot ēkas energosertifikāta pielikumā. Ja dzīvojamās mājas īpašnieki nav lēmuši par šādu aprēķinu veikšanu, konstanto vērtību nosaka kā 0,1 MWh mēnesī uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu.

6. Dzīvojamās mājas īpašnieks sedz izdevumus par karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzumu, arī ja:

6.1. dzīvoklis, mākslinieka darbnīca vai nedzīvojamā telpa ir atvienota no mājas kopējās karstā ūdens padeves sistēmas;

6.2. dzīvojamās mājas īpašnieks atrodas prombūtnē vai karstā ūdens patēriņš dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir vienāds ar nulli;

6.3. dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā norēķina periodā ir demontēts dvieļu žāvētājs.

7. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} - Q_{cirk.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

8. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{Q_{k.ū.vas.}}{V_{a.ū.smn.}} \quad (6)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

9. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = q_{k.ū.apk.} \times V_{a.ū.smn.} \quad (7)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk.} - T_{a.ū.apk.})}{3600} \quad (8)$$

kur:

$T_{k.ū.apk.}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{a.ū.apk.}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C).

10. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība

(m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

11. Šīs metodikas 10. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

11.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

11.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

11.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

11.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

12. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (10). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (10)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

13. Pārrēķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (11)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m³);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m³);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

14. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (12)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par patērēto karsto ūdeni norēķina periodā (*euro*);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

15. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kop.} - Q_{k.ū.apk.} - Q_{cirk.} \quad (13)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{cirk.}$ – karstā ūdens cirkulācijai patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

16. Ja veidojas starpība starp aprēķināto daudzumu un ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās uzstādīto skaitītāju uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu, tiek veikts siltumenerģijas patēriņa pārrēķins:

$$Q_{kopl.} = Q_{apk.} - \sum q_{apk.īp.} \quad (14)$$

kur:

$Q_{kopl.}$ – kopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai nedzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$q_{apk.īp.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

17. Norēķina periodā siltumenerģijas patēriņa korekciju, kas attiecināma uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.īp.kopl.} = \frac{Q_{kopl.}}{S_{apk.}} \quad (15)$$

kur:

$Q_{apk.ip.kopl.}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

$Q_{kopl.}$ – kopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai nedzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

18. Norēķina periodā maksu par dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = (q_{apk.ip.} + q_{apk.ip.kopl.} \times S_{ip.dz.} (vai S_{ip.ndzi.})) \times T \quad (16)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$q_{apk.ip.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh);

$q_{apk.ip.kopl.}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

19. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

20. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip.} = M_{apk.} + M_{k.ū.} + M_{cirk.} \quad (17)$$

kur:

$M_{ip.}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$M_{cirk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par karstā ūdens cirkulāciju norēķina periodā (euro).

21. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

22. Aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa norēķina periodā nosaka atbilstoši:

22.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās

īpašnieks;

22.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājāmās daļas noteikšanai.

23. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}} = a \times Q_{\text{kop.}} \quad (18)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

24. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}} \times T \quad (19)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājāmā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

25. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}} \quad (20)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

14. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

4. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{Q_{kop.}}{V_{sasm.}} \quad (4)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk} = q_{k.ū.apk} \times V_{a.ū.smn} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.apk}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk} - T_{a.ū.apk})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk}$ – uzsildītā ūdens temperatūra pēc karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C);

$T_{a.ū.apk}$ – aukstā ūdens temperatūra pirms karstā ūdens siltummaiņa apkures sezonas norēķina periodā (°C).

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N_{bsk}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārrēķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp} + V_{k.ū.st.īp} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk} \text{)} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor} \times q_{k.ū.norēķ} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/ m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

11. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk} = Q_{kop} - Q_{k.ū.apk} \quad (11)$$

kur:

Q_{apk} . – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

Q_{kop} . – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.apk}$. – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh).

12. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk} = S_{dz} + S_{ndzi} \quad (12)$$

kur:

S_{apk} . – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

S_{dz} . – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

13. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk} = \frac{Q_{apk}}{S_{apk}} \quad (13)$$

kur:

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

Q_{apk} . – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

S_{apk} . – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2).

14. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk} = q_{apk} \times T \quad (14)$$

kur:

m_{apk} . – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2);

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

15. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk} = S_{ip.dz} \text{ (vai } S_{ip.ndzi}) \times m_{apk} \quad (15)$$

kur:

M_{apk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz}$. – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

m_{apk} . – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2).

16. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

17. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apkndzi} = q_{apk} \times K \quad (16)$$

kur:

$q_{apk.ndzi}$. – viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

q_{apk} . – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

18. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apkdz} = \frac{Q_{apk} - Q_{apk.ndzi}}{S_{dz}} \quad (17)$$

kur:

q_{apkdz} . – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

Q_{apk} . – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.ndzi}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

S_{dz} . – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2).

19. Nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.ndzi} = q_{apk.ndzi} \times S_{ndzi} \quad (18)$$

kur:

$Q_{apk.ndzi}$. – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{apk.ndzi}$. – viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

20. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip} = M_{apk} + M_{k.ū} \quad (19)$$

kur:

M_{ip} . – maksājamā daļa (*euro*);

M_{apk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (*euro*);

$M_{k.ū}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par patērēto karsto ūdeni norēķina periodā (*euro*).

21. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un

karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

22. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

22.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājāmā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

22.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājāmās daļas noteikšanai.

23. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.atsl.īp.} = a \times Q_{kop.} \quad (20)$$

kur:

$Q_{apk.atsl.īp.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

24. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.atsl.} = Q_{apk.atsl.īp.} \times T \quad (21)$$

kur:

$M_{apk.atsl.}$ – maksājāmā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{apk.atsl.īp.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

25. Norēķina periodā kopējo siltumenerģijas daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{piesl.} = Q_{kop.} - \sum Q_{apk.atsl.īp.} \quad (22)$$

kur:

$Q_{piesl.}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.atsl.īp.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un skaitītāju dzīvojamās mājas apkurei patērētās siltumenerģijas uzskaitēi

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, pamatojoties uz apkures skaitītāja uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu:

$$Q_{apk.} = Q_{apk.sk.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.sk.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju mājas siltummezglā uzskaitītais siltumenerģijas patēriņš apkurei (MWh).

4. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (4)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

S_{ndzi} . – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

5. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2).

6. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk.} = q_{apk.} \times T \quad (6)$$

kur:

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā ($euro/m^2$);

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) ($euro/MWh$).

7. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk.} \quad (7)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā ($euro$);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā ($euro/m^2$).

8. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

9. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi.} = q_{apk.} \times K \quad (8)$$

kur:

$q_{apk.ndzi.}$ – nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

10. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz.} = \frac{Q_{apk.} - Q_{apk.ndzi.}}{S_{dz.}} \quad (9)$$

kur:

$q_{apk.dz.}$ – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.ndzi.}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²).

11. Nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.ndzi.} = q_{apk.ndzi.} \times S_{ndzi.} \quad (10)$$

kur:

$Q_{apk.ndzi.}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{apk.ndzi.}$ – nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

12. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} \quad (11)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

13. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{Q_{k.ū.vas.}}{V_{aukstā.ū.}} \quad (12)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$V_{aukstā.ū.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

14. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk.} = Q_{kop.} - Q_{apk.} \quad (13)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

15. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.apk.} = \frac{Q_{k.ū.apk.}}{V_{a.ū.st.īp.}} \quad (14)$$

kur:

$q_{k.ū.apk.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$V_{a.ū.st.īp.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

16. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.st.īp.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (15)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.st.īp.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

17. Šīs metodikas 16. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

17.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

17.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

17.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

17.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

18. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (16). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk.}} \quad (16)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

$N_{bsk.}$ – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

19. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor.} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (17)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

20. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū.} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (18)$$

kur:

$M_{k.ū.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/ m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

21. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{īp.} = M_{apķ.} + M_{k.ū.} \quad (19)$$

kur:

$M_{\text{īp}}$ – maksājamā daļa (euro);

M_{apk} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{k.ū}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro).

22. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

23. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

23.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

23.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīca īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

24. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.īp}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (20)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.īp}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no kopējās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

25. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.īp}} \times T \quad (21)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.īp}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

26. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl}} = Q_{\text{kop}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.īp}} \quad (22)$$

kur:

$Q_{piesl.}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.atsl.īp.}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

16. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltuma maksas sadalītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras

sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

4. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas} = \frac{Q_{k.ū.vas}}{V_{a.ū.smn.}} \quad (4)$$

kur:

$q_{k.ū.vas}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk} = q_{k.ū.apk} \times V_{a.ū.smn.} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.apk}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk} = \frac{4182 \times (T_{k.ū.apk} - T_{a.ū.apk})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.ū.apk}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp.} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn.} - V_{k.ū.})}{N_{bsk}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārreķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp.} + V_{k.ū.st.īp.} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk.}) \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārreķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp.}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk.}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor.} \times q_{k.ū.norēķ.} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par patērēto karsto ūdeni norēķina periodā (euro);

$V_{k.ū.īp.kor.}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ.}$ – viena aukstā ūdens kubikmetra uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/ m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

11. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kop.} - Q_{k.ū.apk.} \quad (11)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh).

12. Apkurei patērēto siltumenerģiju apkures sezonā sadala, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kopl.apk.} + Q_{apk.al.īp.} \quad (12)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kopl.apk.}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh).

13. Koplietošanas telpu apkurei patērēto siltumenerģijas daudzuma proporciju pret dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu, kas sadalāms ar siltuma maksas sadalītājiem, nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā pielikumā norādot dzīvojamās mājas īpašniekiem nepieciešamo informāciju ēkas siltumenerģijas patēriņa maksas sadalīšanai, tai skaitā šajā punktā minētos siltumenerģijas proporcijas koeficientus, šīs metodikas 21. punktā minētos korekcijas koeficientus un šīs metodikas 24. punktā minēto aprēķinu no centralizētās siltumapgādes atvienotajiem atsevišķiem dzīvojamās mājas īpašumiem, ja par šādu koeficientu un aprēķina metodiku lēmuši dzīvojamās ēkas īpašnieki.

14. Koplietošanas telpu apkurei patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kopl.apk.} = Q_{apk.} \times (1 - k) \quad (13)$$

kur:

$Q_{kopl.apk.}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

15. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.al.īp.} = Q_{apk.} \times k \quad (14)$$

kur:

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

16. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērēto siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā sadala ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem:

$$Q_{apk.al.īp.} = \sum q_{apk.al.īp.} \quad (15)$$

kur:

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$q_{apk.al.īp.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh).

17. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok.} = q_{apk.al.īp.} \times T \quad (16)$$

kur:

$M_{alok.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$q_{apk.al.īp.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

18. Apkures sezonas norēķina periodā siltumenerģijas daudzumu koplietošanas telpu apkurei, kas attiecināms uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{alok.īp.kopl.} = \frac{Q_{kopl.apk.}}{S_{apk.}} \quad (17)$$

kur:

$q_{alok.īp.kopl.}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m²);

$Q_{kopl.apk.}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

19. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu, kas attiecas uz

dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}} = q_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}} \times S_{\text{ip.dz.}} \text{ (vai } S_{\text{ip.ndzi.}}) \times T \quad (18)$$

kur:

$M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (euro);

$q_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m²);

$S_{\text{ip.dz.}}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{\text{ip.ndzi.}}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

20. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.}} = M_{\text{alok.}} + M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}} \quad (19)$$

kur:

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{alok.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalījumiem (euro);

$M_{\text{alok.}\dot{\text{ip.kopl.}}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (euro).

21. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

22. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip.}} = M_{\text{apk.}} + M_{\text{k.ū.}} \quad (20)$$

kur:

$M_{\text{ip.}}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{\text{apk.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{\text{k.ū.}}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par patērēto karsto ūdeni norēķina periodā (euro).

23. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

24. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

24.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

24.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas

energocertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

25. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (21)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energocertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

26. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl.}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}} \times T \quad (22)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

27. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}} \quad (23)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

17. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure, karstā ūdens nodrošināšana) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltumenerģijas skaitītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} + Q_{k.ū.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{k.ū.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Vasaras sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.vas.} = Q_{kop.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

4. Viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai patērētās siltumenerģijas daudzumu vasaras sezonas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{k.ū.vas.} = \frac{Q_{k.ū.vas.}}{V_{siltum.}} \quad (4)$$

kur:

$q_{k.ū.vas.}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$Q_{k.ū.vas.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums vasaras sezonas norēķina periodā (MWh);

$V_{a.ū.smn.}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³).

5. Apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzumu karstā ūdens nodrošināšanai aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{k.ū.apk} = q_{k.ū.apk} \times V_{a.ū.smn} \quad (5)$$

kur:

$Q_{k.ū.apk}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$q_{k.ū.apk}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh/m³);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$$q_{k.ū.apk} = \frac{4.182 \times (T_{k.ū.apk} - T_{a.ū.apk})}{3600} \quad (6)$$

kur:

$T_{k.ū.apk}$ – uzsildītā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pēc karstā ūdens siltummaiņa (°C);

$T_{a.ū.apk}$ – aukstā ūdens temperatūra apkures sezonas norēķina periodā pirms karstā ūdens siltummaiņa (°C).

6. Ja veidojas ūdens patēriņa starpība, veic ūdens patēriņa pārrēķinu. Dzīvojamās mājas īpašnieki ūdens patēriņa starpību sedz atbilstoši dzīvokļu īpašnieku lēmumam saskaņā ar šo noteikumu 10. punktu. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.st.īp} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N} \quad (7)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m³);

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m³);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m³);

N – kopējais dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits dzīvojamā mājā.

7. Šīs metodikas 6. punktā minēto ūdens patēriņa starpības sadales kārtību nepiemēro, bet ūdens patēriņa starpību sadala atbilstoši dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu skaitam starp šādiem dzīvojamās mājas īpašniekiem (ja tādi ir dzīvojamā mājā):

7.1. kuri nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumu vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

7.2. kuru dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ūdens patēriņa skaitītāji nav uzstādīti;

7.3. kuri atkārtoti nav ļāvuši veikt dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudi, ja par šādas pārbaudes veikšanu ir rakstiski paziņots vismaz nedēļu iepriekš, nosūtot paziņojumu uz to dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, kurā plānota skaitītāju pārbaude;

7.4. kuru dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā uzstādīto ūdens patēriņa skaitītāju pārbaudē ir konstatēts, ka ūdens patēriņa skaitītāji ir bojāti vai tie nav noplombēti, vai to plombējums ir bojāts, vai tie nav atkārtoti verificēti triju mēnešu laikā pēc iepriekšējā verificēšanas termiņa beigām.

8. Ūdens patēriņa starpību, kas attiecināma uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu, aprēķina, izmantojot formulu (8). Ja ūdens patēriņa starpība tiek aprēķināta ar negatīvu zīmi, pieņem, ka ūdens patēriņa aprēķina starpība uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu ir vienāda ar nulli:

$$V_{k.ū.st.īp.bsk} = \frac{(V_{a.ū.smn} - V_{k.ū})}{N_{bsk}} \quad (8)$$

kur:

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja īpašumos nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas;

$V_{a.ū.smn}$ – saskaņā ar skaitītāja rādījumiem pirms siltummaiņa norēķina periodā patērētā aukstā ūdens kopējais apjoms karstā ūdens nodrošināšanai siltummainī (m^3);

$V_{k.ū}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens kopējais apjoms, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem ūdens skaitītājiem (m^3);

N_{bsk} – dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu skaits mājā, kur nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

9. Pārrēķināto karstā ūdens patēriņu dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$V_{k.ū.īp.kor} = V_{k.ū.īp} + V_{k.ū.st.īp} \text{ (vai } V_{k.ū.st.īp.bsk} \text{)} \quad (9)$$

kur:

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$V_{k.ū.īp}$ – norēķina periodā patērētā karstā ūdens apjoms dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā, kas uzskaitīts ar ūdens skaitītāju dzīvojamās mājas īpašumā (m^3);

$V_{k.ū.st.īp}$ – uz vienu dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3);

$V_{k.ū.st.īp.bsk}$ – uz dzīvokli, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu attiecināmā ūdens patēriņa starpība (m^3), ja dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās nav uzstādīti un/vai nav verificēti, un/vai ir bojāti ūdens patēriņa skaitītāji vai dzīvojamās mājas īpašnieki nav iesnieguši informāciju par ūdens skaitītāja rādījumiem vismaz trīs mēnešus pēc kārtas.

10. Maksu par dzīvoklī, mākslinieka darbnīcā vai nedzīvojamā telpā patērēto karsto ūdeni norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{k.ū} = V_{k.ū.īp.kor} \times q_{k.ū.norēķ} \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{k.ū}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (euro);

$V_{k.ū.īp.kor}$ – pārrēķinātais karstā ūdens apjoms dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, ja veidojas ūdens patēriņa starpība starp skaitītāja rādījumu pirms siltummaiņa un dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās ar skaitītājiem noteikto ūdens patēriņu (m^3);

$q_{k.ū.norēķ}$ – viena kubikmetra aukstā ūdens uzsildīšanai siltummainī patērētās siltumenerģijas daudzums karstā ūdens nodrošināšanai, ko lieto norēķina periodā (MWh/ m^3);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

11. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk} = Q_{kop} - Q_{k.ū.apk} \quad (11)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{k.ū.apk.}$ – karstā ūdens nodrošināšanai (aukstā ūdens uzsildīšanai) apkures sezonas norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

12. Ja veidojas starpība starp aprēķināto daudzumu ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās uzstādīto skaitītāju uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu, tiek veikts siltumenerģijas patēriņa pārrēķins:

$$Q_{kopl.} = Q_{apk.} - \sum q_{apk.ip.} \quad (12)$$

kur:

$Q_{kopl.}$ – kopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai nedzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$q_{apk.ip.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

13. Norēķina periodā siltumenerģijas patēriņa korekciju, kas attiecināma uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ip.kopl.} = \frac{Q_{kopl.}}{S_{apk.}} \quad (13)$$

kur:

$q_{apk.ip.kopl.}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

$Q_{kopl.}$ – kopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai nedzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

14. Norēķina periodā maksu par dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = \left(q_{apk.ip.} + q_{apk.ip.kopl.} \times S_{ip.dz.} (\text{vai } S_{ip.ndz.}) \right) \times T \quad (14)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$q_{apk.ip.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh);

$q_{apk.ip.kopl.}$ – uz dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{ip.ndzi}$. – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

15. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

16. Norēķina periodā maksājamo daļu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip} = M_{apk} + M_{k.ū} \quad (15)$$

kur:

M_{ip} . – maksājamā daļa (*euro*);

M_{apk} . – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (*euro*);

$M_{k.ū}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina periodā patērēto karsto ūdeni (*euro*).

17. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

18. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

18.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

18.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikas aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

19. No dzīvojamās mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.atsl.ip} = a \times Q_{kop} \quad (16)$$

kur:

$Q_{apk.atsl.ip}$. – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} . – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

20. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.atsl} = Q_{apk.atsl.ip} \times T \quad (17)$$

kur:

$M_{apk.atsl}$. – norēķina periodā maksājamā daļa par siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (*euro*);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

21. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}} \quad (18)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures un karstā ūdens apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\tau}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

18. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{kop.}} = Q_{\text{apk.}} \quad (1)$$

kur:

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.}}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{\text{kop.}} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (*euro*);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (*euro/MWh*).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kop.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

4. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (4)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

5. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m^2).

6. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk.} = q_{apk.} \times T \quad (6)$$

kur:

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2);

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/ m^2);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

7. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk.} \quad (7)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m^2);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m^2);

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/ m^2).

8. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas

koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

9. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi} = q_{apk} \times K \quad (8)$$

kur:

$q_{apk.ndzi}$ – viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

q_{apk} – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

10. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz} = \frac{Q_{apk} - Q_{apk.ndzi}}{S_{dz}} \quad (9)$$

kur:

$q_{apk.dz}$ – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m^2);

Q_{apk} – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{apk.ndzi}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

S_{dz} – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m^2).

11. Nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.ndzi} = q_{apk.ndzi} \times S_{ndzi} \quad (10)$$

kur:

$Q_{apk.ndzi}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{apk.ndzi}$ – viena nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m^2);

S_{ndzi} – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m^2).

12. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{ip} = M_{apk} \quad (11)$$

kur:

M_{ip} – maksājama daļa (euro);

M_{apk} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro).

13. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

14. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

14.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

14.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotās dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

15. No dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatsl.}\dot{\text{p}}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (12)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

16. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apkatsl.}} = Q_{\text{apkatsl.}\dot{\text{p}}} \times T \quad (13)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl.}}$ – maksājamā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

17. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl.}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apkatsl.}\dot{\text{p}}} \quad (14)$$

kur:

$Q_{\text{piesl.}}$ – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{p}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

Metodika par siltumenerģiju maksājamās daļas noteikšanai, ievērojot ēkas siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltuma maksas sadalītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kop.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

4. Apkurei patērēto siltumenerģiju apkures norēķina sezonā sadala, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kopl.apk.} + Q_{apk.al.īp.} \quad (4)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kopl.apk.}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$Q_{apk.al.īp.}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh).

5. Koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzuma proporciju pret dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu un nedzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu, kas sadalāma ar siltuma maksas sadalītājiem, nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā pielikumā norādot dzīvojamās

mājas īpašniekiem nepieciešamo informāciju ēkas siltumenerģijas patēriņa maksas sadalīšanai, tai skaitā šajā punktā minētos siltumenerģijas proporcijas koeficientus, šīs metodikas 13. punktā minētos korekcijas koeficientus un šīs metodikas 16. punktā minēto aprēķinu no centralizētās siltumapgādes atvienotajiem atsevišķajiem dzīvojamās mājas īpašumiem, ja par šādu koeficientu un aprēķina metodiku lēmuši dzīvojamās ēkas īpašnieki.

6. Koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kopl.apk} = Q_{apk} \times (1 - k) \quad (5)$$

kur:

$Q_{kopl.apk}$ – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

Q_{apk} – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

7. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu patērētās siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.al.īp} = Q_{apk} \times k \quad (6)$$

kur:

$Q_{apk.al.īp}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

Q_{apk} – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

k – proporcionalitātes koeficients, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju, ievērojot, ka $0 < k < 1$.

8. Dzīvokļu, mākslinieka darbnīcu vai nedzīvojamo telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu apkures sezonas norēķina periodā sadala ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem:

$$Q_{apk.al.īp} = \sum q_{apk.al.īp} \quad (7)$$

kur:

$Q_{apk.al.īp}$ – dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā, kas proporcionāli sadalāms ar siltuma maksas sadalītāju rādītājiem (MWh);

$q_{apk.al.īp}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh).

9. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok} = q_{apk.al.īp} \times T \quad (8)$$

kur:

M_{alok} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$q_{apk.al.īp}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums saskaņā ar siltuma maksas sadalītāju aprēķinātajiem rādītājiem (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

10. Apkures sezonas norēķina periodā siltumenerģijas daudzumu koplietošanas telpu apkurei, kas attiecināms uz dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas vienu apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{alok\dot{i}p.kopl} = \frac{Q_{kopl.apk.}}{S_{apk.}} \quad (9)$$

kur:

$q_{alok.\dot{i}p.kopl}$. – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m²);

$Q_{kopl.apk.}$. – koplietošanas telpu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums apkures sezonas norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$. – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

11. Apkures sezonas norēķina periodā maksu par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu, kas attiecas uz dzīvokli, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{alok\dot{i}p.kopl} = q_{alok.\dot{i}p.kopl} \times S_{\dot{i}p.dz.} (\text{vai } S_{\dot{i}p.ndzi.}) \times T \quad (10)$$

kur:

$M_{alok.\dot{i}p.kopl}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (euro);

$q_{alok.\dot{i}p.kopl}$. – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkures nodrošināšanai (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

12. Apkures sezonā maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = M_{alok.} + M_{alok\dot{i}p.kopl} \quad (11)$$

kur:

$M_{apk.}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$M_{alok.}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā, kas uzskaitīta ar siltuma maksas sadalītājiem (euro);

$M_{alok.\dot{i}p.kopl}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par koplietošanas telpu apkures nodrošināšanu (euro).

13. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju.

14. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\dot{i}p.} = M_{apk.} \quad (12)$$

kur:

$M_{\dot{i}p.}$. – maksājamā daļa (euro);

$M_{apk.}$. – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par norēķina perioda apkuri (euro).

15. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

16. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

16.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa,

nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

16.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

17. No dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (13)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

18. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl}} = Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}} \times T \quad (14)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl}}$ – maksājamā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

19. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl}} = Q_{\text{kop}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}} \quad (15)$$

kur:

Q_{piesl} – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola

20. pielikums
Ministru kabineta
2015. gada 15. septembra
noteikumiem Nr. 524

siltumenerģijas patēriņa veidu (apkure) un siltumenerģiju uzskaitot ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā un siltumenerģijas skaitītājiem dzīvokļos, nedzīvojamās telpās vai mākslinieka darbnīcās

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.īp.} = \sum q_{apk.īp.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh);

$q_{apk.īp.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh).

4. Ja veidojas starpība starp mājas siltummezglā uzstādītā siltumenerģijas skaitītāja ar dzīvokļos, nedzīvojamās telpās un mākslinieka darbnīcās uzstādīto skaitītāju uzskaitīto siltumenerģijas daudzumu, tiek veikts siltumenerģijas patēriņa pārrēķins:

$$Q_{kopl.} = Q_{kop.} - Q_{apk.īp.} \quad (4)$$

kur:

$Q_{kopl.}$ – kopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai nedzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) norēķina periodā (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.īp.}$ – apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās un nedzīvojamās telpās uzstādītiem individuāliem skaitītājiem (MWh).

5. Norēķina periodā siltumenerģijas patēriņa korekcijas daudzumu, kas attiecināms uz vienu dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apkurināmās platības kvadrātmetru, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk\dot{i}p.kopl.} = \frac{Q_{kopl.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.\dot{i}p.kopl.}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

$Q_{kopl.}$ – kopējais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai līdz atsevišķiem dzīvokļiem, mākslinieka darbnīcām vai nedzīvojamām telpām (ja mājas dzīvokļos, mākslinieka darbnīcās vai nedzīvojamās telpās ir uzstādīti individuālie siltumenerģijas skaitītāji) norēķina periodā (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

6. Norēķina periodā maksu par dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = (q_{apk\dot{i}p.} + q_{apk\dot{i}p.kopl.} \times S_{\dot{i}p.dz.} (\text{vai } S_{\dot{i}p.ndzi.})) \times T \quad (6)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$q_{apk.\dot{i}p.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas uzskaitīts ar siltumenerģijas skaitītāju (MWh);

$q_{apk.\dot{i}p.kopl.}$ – uz vienu dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkurināmās platības kvadrātmetru attiecināmais siltumenerģijas patēriņš koplietošanas telpu apkurei un siltumnesēja cirkulācijas nodrošināšanai (MWh/m²);

$S_{\dot{i}p.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{\dot{i}p.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

7. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu, mākslinieka darbnīcu un dzīvokļu apkures patēriņa korekcijas koeficientiem un to piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas energosertifikāciju un atsevišķā energosertifikāta pielikumā iekļaujot dzīvokļu īpašnieku norēķiniem par siltumenerģiju nepieciešamos aprēķinus un koeficientus.

8. Norēķina periodā maksājamo daļu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\dot{i}p.} = M_{apk.} \quad (7)$$

kur:

$M_{\dot{i}p.}$ – maksājamā daļa (euro);

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro).

9. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

10. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

10.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

10.2. ēkas energosertifikāta vai ēkas un atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas energosertifikātu pielikumam, kurā iekļauts pilns siltumtehnikais aprēķins atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas īpašnieka maksājamās daļas noteikšanai.

11. No dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apkatsl.}\dot{\text{ip}}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (8)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs ēku energoefektivitātes eksperts, veicot ēkas un tās daļas energosertifikāciju, vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

12. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apkatsl}} = Q_{\text{apkatsl.}\dot{\text{ip}}} \times T \quad (9)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl}}$ – maksājamā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

13. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl}} = Q_{\text{kop}} - \sum Q_{\text{apkatsl.}\dot{\text{ip}}} \quad (10)$$

kur:

Q_{piesl} – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\dot{\text{ip}}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga ēku energoefektivitātes eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola