

Metodika maksājamās daļas noteikšanai par siltumenerģiju atbilstoši siltumenerģijas patēriņa veidam (apkure), ja siltumenerģiju uzskaita ar siltumenerģijas skaitītāju dzīvojamās mājas ievadā

1. Norēķina periodā patērētās siltumenerģijas kopējo daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{kop.} = Q_{apk.} \quad (1)$$

kur:

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh).

2. Dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M = Q_{kop.} \times T \quad (2)$$

kur:

M – dzīvojamā mājā patērētās siltumenerģijas kopējās izmaksas (euro);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

3. Norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{apk.} = Q_{kop.} \quad (3)$$

kur:

$Q_{apk.}$ – norēķina periodā apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{kop.}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh).

4. Dzīvojamās mājas platību, uz kuru attiecināma apkure, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$S_{apk.} = S_{dz.} + S_{ndzi.} \quad (4)$$

kur:

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²);

$S_{dz.}$ – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²);

$S_{ndzi.}$ – mājas nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

5. Viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.} = \frac{Q_{apk.}}{S_{apk.}} \quad (5)$$

kur:

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

$Q_{apk.}$ – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$S_{apk.}$ – mājas kopējā apkurināmā platība (m²).

6. Norēķina periodā maksu par viena kvadrātmetra apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$m_{apk.} = q_{apk.} \times T \quad (6)$$

kur:

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/m²);

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

7. Maksu par dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas apkuri aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{apk.} = S_{ip.dz.} \text{ (vai } S_{ip.ndzi.}) \times m_{apk.} \quad (7)$$

kur:

$M_{apk.}$ – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro);

$S_{ip.dz.}$ – konkrētā dzīvokļa iekštelpu platība (m²);

$S_{ip.ndzi.}$ – konkrētā nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu iekštelpu platība (m²);

$m_{apk.}$ – maksa par viena kvadrātmetra apkuri norēķina periodā (euro/m²).

8. Dzīvojamās mājas īpašnieki var lemt par nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkures patēriņa korekcijas koeficientu piemērošanu. Korekcijas koeficientu aprēķinu veic neatkarīgs eksperts.

9. Nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.ndzi.} = q_{apk.} \times K \quad (8)$$

kur:

$q_{apk.ndzi.}$ – viena nedzīvojamās platības vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

$q_{apk.}$ – viena apkurināmās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

K – siltumenerģijas patēriņa korekcijas koeficients nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei, ko nosaka neatkarīgs eksperts.

10. Dzīvokļa viena kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$q_{apk.dz.} = \frac{Q_{apk.} - Q_{apk.ndzi.}}{S_{dz.}} \quad (9)$$

kur:

$q_{\text{apk.dz}}$ – viena dzīvojamās platības kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh/m²);

Q_{apk} – apkurei norēķina periodā patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{apk.ndzi}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

S_{dz} – mājas dzīvokļu kopējā iekštelpu platība (m²).

11. Nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu apkurei patērētās siltumenerģijas daudzumu aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.ndzi}} = q_{\text{apk.ndzi}} \times S_{\text{ndzi}} \quad (10)$$

kur:

$Q_{\text{apk.ndzi}}$ – siltumenerģijas daudzums, kas patērēts nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu apkurei (MWh);

$q_{\text{apk.ndzi}}$ – viena nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas kvadrātmetra apkurei patērētās siltumenerģijas daudzums, kas koriģēts atbilstoši dzīvojamās mājas īpašnieku noteiktajam koeficientam (MWh/m²);

S_{ndzi} – mājas nedzīvojamo telpu un mākslinieka darbnīcu kopējā iekštelpu platība (m²).

12. Maksājamo daļu norēķina periodā aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{ip}} = M_{\text{apk}} \quad (11)$$

kur:

M_{ip} – maksājamā daļa (euro);

M_{apk} – konkrētā dzīvokļa, mākslinieka darbnīcas vai nedzīvojamās telpas maksa par apkuri norēķina periodā (euro).

13. Ja dzīvoklis, nedzīvojamā telpa vai mākslinieka darbnīca ir atvienota no dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas, dzīvojamās mājas īpašnieks maksā par patērētās siltumenerģijas daļu (piemēram, koplietošanas vajadzībām patērēto siltumenerģiju apkurei, dzīvoklī, nedzīvojamā telpā vai mākslinieka darbnīcā esošajiem dzīvojamās mājas apkures apgādes sistēmas elementiem, kas ietekmē dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņa bilanci).

14. Norēķina periodā aprēķināto daļu no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa nosaka atbilstoši:

14.1. dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam, kurā ir noteikta no apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas maksājamā daļa, ja šim lēmumam ir piekritis tās īpašnieks;

14.2. neatkarīga eksperta veiktajam aprēķinam.

15. No dzīvojamās mājas kopējās apkures apgādes sistēmas atvienotā dzīvokļa, nedzīvojamās telpas vai mākslinieka darbnīcas siltumenerģijas patēriņš norēķina periodā tiek noteikts, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{apk.atsl.ip}} = a \times Q_{\text{kop}} \quad (12)$$

kur:

$Q_{\text{apk.atsl.ip}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

a – patērētās siltumenerģijas daļa no ēkas kopējā siltumenerģijas patēriņa atvienotajam dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai un nedzīvojamai telpai, ko nosaka neatkarīgs eksperts vai dzīvojamās mājas īpašnieki, ievērojot, ka $0 < a < 1$;

Q_{kop} – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās

mājas ievadā (MWh).

16. Norēķina periodā maksu par siltumenerģiju dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures sistēmas, aprēķina, izmantojot šādu formulu:

$$M_{\text{apk.atsl}} = Q_{\text{apk.atsl.}\bar{p}} \times T \quad (13)$$

kur:

$M_{\text{apk.atsl}}$ – maksājamā daļa par norēķina perioda siltumapgādi dzīvoklim, nedzīvojamai telpai vai mākslinieka darbnīcai, kas atvienota no mājas kopējās apkures un karstā ūdens apgādes sistēmas (euro);

$Q_{\text{apk.atsl.}\bar{p}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh);

T – siltumenerģijas tarifs ar pievienotās vērtības nodokli (PVN) (euro/MWh).

17. Norēķina periodā siltumenerģijas kopējo daudzumu, kas attiecināms uz dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienotajiem dzīvokļiem, nedzīvojamām telpām vai mākslinieka darbnīcām, nosaka, izmantojot šādu formulu:

$$Q_{\text{piesl}} = Q_{\text{kop.}} - \sum Q_{\text{apk.atsl.}\bar{p}} \quad (14)$$

kur:

Q_{piesl} – norēķina periodā dzīvojamās mājas kopējai apkures apgādes sistēmai pievienoto dzīvokļu, nedzīvojamo telpu vai mākslinieka darbnīcu patērētās siltumenerģijas daudzums (MWh);

$Q_{\text{kop.}}$ – ar siltumenerģijas skaitītāju norēķina periodā uzskaitītais kopējais siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājas ievadā (MWh);

$Q_{\text{apk.atsl.}\bar{p}}$ – patērētās siltumenerģijas daudzums norēķina periodā atbilstoši neatkarīga eksperta veiktajam aprēķinam vai dzīvojamās mājas īpašnieku lēmumam ēkas dzīvoklim, mākslinieka darbnīcai vai nedzīvojamai telpai, kas atvienota no mājas kopējās apkures apgādes sistēmas (MWh).

Ekonomikas ministre Dana Reizniece-Ozola